

<b>P R O T O K O L L</b>	<b>über die 08. Sitzung des Ortschaftsrates Chüden der Amtsperiode 2024/2029 am Donnerstag, dem 26.02.2026 um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Ritze, Chüdenallee 17d, 29410 Hansestadt Salzwedel</b>
--------------------------	---

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister

Herr Detlef Korneck

Mitglieder

Herr Orlando Konietzny

Herr Gunter Dirk Strauß

Verwaltung

Frau Dörte Ahrends

nicht anwesend:

Mitglieder

Frau Steffi Barisch

entschuldigt

Herr Michael Fund

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 19:06 Uhr

Ende der Sitzung: 20:11 Uhr

**Öffentlicher Teil**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Korneck eröffnet die 08. Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit und damit die Beschlussfähigkeit fest.

**zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Es gibt keine Änderungsanträge. Der Ortschaftsrat bestätigt mit **drei Ja-Stimmen** folgende Tagesordnung:

**Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2025
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen des Ortsbürgermeisters
6. Entwurf Nutzungsordnung mit Entgelttarif über die Benutzung der kommunalen Einrichtungen in den Ortsteilen der Hansestadt Salzwedel
7. Anfragen und Anregungen

### **zu 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2025**

---

Die Niederschrift der Sitzung vom 13.11.2025 wird mit **drei Ja-Stimmen** genehmigt.

### **zu 4      Einwohnerfragestunde**

---

Es sind keine Einwohner anwesend.

### **zu 5      Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Korneck berichtet über den aktuellen Stand des Glasfaserausbaus. Neue Informationen hat er diesbezüglich nicht.

Weiter berichtet Herr Korneck, dass ihm zugetragen worden ist, dass ein Vogel in der Trauerhalle Ritze lebt und leider alles verdreht. Des Weiteren klemmt die Eingangstür der Trauerhalle. Sobald das Wetter es zulässt, soll eine Reinigung und eine Reparatur erfolgen.

Des Weiteren berichtet Herr Korneck, dass es einen Defekt an der Heizung im Dorfgemeinschaftshaus gibt. Nach Absprache erfolgt eine Reparatur und zeitgleich wird eine Wartung der Therme vorgenommen. Dies ist mit der Verwaltung abgesprochen.

Herr Korneck hat bezüglich des Bahnhof Ritze erneut das Umweltamt des Altmarkkreises kontaktiert. Er hat die Auskunft erhalten, dass der Eigentümer in Düsseldorf gemeldet ist und dieser mehrfach angeschrieben worden ist. Dieser meldet sich nicht. Es wurde bereits einmal Sperrmüll mit Lastkraftwagen entsorgt. Es wurde bereits wieder was abgeladen. Der Altmarkkreis prüft derzeit ob eine Absperrung des Geländes sinnvoll ist bevor die Ersatzvornahme durchgeführt wird und die dazugehörigen Kosten vom Eigentümer nicht beglichen werden.

Beifolgend berichtet Herr Korneck, dass ein Termin mit ihm und dem Bürgermeister Herr Meining beim Landrat, wegen der Pretzierer Straße im Ortsteil Groß Chüden, stattgefunden hat. Es wird mittelfristig keine Änderung eintreten da keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen.

Herr Korneck teilt mit, dass die Wärmepumpe im Feuerwehrgerätehaus Ritze installiert worden ist.

Weiter berichtet Herr Korneck, dass am 19.02.2026 die Ortsbürgermeisterrunde mit dem Bürgermeister Herr Meining stattgefunden hat.

Herr Korneck stellt kurz die eingereichten Maßnahmen für den Haushalt 2026 vor.

- genehmigt ist der behindertengerechte Zugang über die Hofseite zum Dorfgemeinschaftshaus Ritze

Als nicht notwendig, wurde die Maßnahme die Fassade des Feuerwehrgerätehauses zu streichen, betrachtet. Daraufhin hat Herr Korneck Kontakt mit der Verwaltung aufgenommen, da diese Maßnahme letztes Jahr bereits genehmigt worden ist. Es folgt ein Vor-Ort-Termin zur Klärung.

Als weiteres Thema der Sitzung wird die Umgestaltung des Kriegerdenkmals besprochen. Die Umgestaltung soll pflegeleichter werden. Es sollen Vorschläge bei der Verwaltung eingereicht werden.

## **zu 6      Entwurf Nutzungsordnung mit Entgelttarif über die Benutzung der kommunalen Einrichtungen in den Ortsteilen der Hansestadt Salzwedel**

---

Herr Korneck stellt den Entwurf der Nutzungsordnung vor.

Er merkt an, dass dies auch ein Thema bei der Ortsbürgermeisterrunde war. Dort wurden bereits neue Vorschläge zur Einarbeitung eingereicht.

Der Ortschaftsrat bittet, dass keine Nutzungspauschale für Vereine im Ort, Sport- und Förderverein, erhoben werden.

Der Ortschaftsrat erörtert kurz den Entwurf der Nutzungsordnung und warten ab bis die Vorschläge aus der Ortsbürgermeisterrunde eingearbeitet sind.

## **zu 7      Anfragen und Anregungen**

---

Herr Strauß informiert den Ortschaftsrat, dass die Bäume zum Sportplatz bereits entfernt worden sind und die Löcher mit Erde aufgefüllt worden sind.

Herr Korneck ergänzt, wenn das Wetter es zulässt werden dann halbstämmige Apfel- und Birnenbäume gepflanzt.

gez. Detlef Korneck

gez. Dörte Ahrends

Ortsbürgermeister

Protokollführung