

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Bauverwaltung	20.02.2025	2025/127

Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Ausschuss für Ökologie, Stadtmarketing und Standortentwicklung	25.03.2025	
Hauptausschuss	23.04.2025	
Stadtrat	30.04.2025	

Betreff:

Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 26-99
„Kleinbahn/Lönsstraße,,

Beschlussvorlage

Der Stadtrat beschließt den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 26-99 „Kleinbahn /
Lönsstraße“ vom 24.02.1999 aufzuheben. Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Der Stadtrat der Stadt Salzwedel hat am 24.02.1999 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan
Nr. 26-99 beschlossen. Das Ziel dieses Bebauungsplans war die Schaffung von bauleitplanerischen
Voraussetzungen für die Ansiedlung von Gewerbe und die Gewährleistung der städtebaulichen
Ordnung für die an die Ortsumgebung angrenzenden Bereiche. Seit dem Aufstellungsbeschluss sind
keine weiteren Verfahrensschritte geschehen. Somit ist davon auszugehen, dass die Planungsabsichten
heute nicht mehr bestehen. Zudem könnte das Verfahren in diesem Geltungsbereich heutzutage nicht
mehr so umgesetzt werden, da sich die bauliche Situation in diesem Bereich deutlich verändert hat.
Die Aufhebung dient ebenso der Schließung von alten, offenen Akten.

Anlage:

Geltungsbereich