

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Bauverwaltung	17.02.2025	2025/126

Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Ausschuss für Ökologie, Stadtmarketing und Standortentwicklung	25.03.2025	
Hauptausschuss	23.04.2025	
Stadtrat	30.04.2025	

Betreff:

Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Vorhaben und Erschließungsplan) Nr. 10 - Erweiterung Stanzwerk

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt den Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Vorhaben und Erschließungsplan) Nr. 10 – Erweiterung Stanzwerk vom 23.01.2002 aufzuheben. Der Aufhebungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Die Stanzwerk Salzwedel GmbH & Co. KG hat mit Schreiben vom 07.10.1999 einen Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gestellt. Es sollte eine Produktionshalle gebaut werden. Ein Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan wurde am 23.01.2002 beschlossen. Mit Schreiben vom 28.08.2003 wurde die Planungsabsicht verändert. Aufgrund der Ergebnisse der Baugrundbohrungen soll nun keine Halle mehr an diesem Standort gebaut werden, da die Standfestigkeit nicht gegeben ist. Stattdessen soll dort ein Regenrückhaltebecken entstehen. Durch die Veränderung des Standortes der Halle entfällt die Grundlage für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan. Das Planverfahren lief bis zur 2. Auslegung. Weitere Verfahrensschritte erfolgten nicht. Die Halle wurde im Februar 2004 an einem anderen Standort eröffnet. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird somit nicht mehr benötigt. Die Aufhebung dient ebenso der Schließung von alten offenen Akten.

Anlage:

Geltungsbereich