

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Bautechnik	30.10.2024	2024/067

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ortschaftsrat Andorf	
Ortschaftsrat Barnebeck	28.10.2024
Ortschaftsrat Benkendorf	13.11.2024
Ortschaftsrat Brietz	04.11.2024
Ortschaftsrat Chüden	
Ortschaftsrat Dambeck	
Ortschaftsrat Henningen	
Ortschaftsrat Klein Gartz	
Ortschaftsrat Langenapel	14.11.2024
Ortschaftsrat Liesten	
Ortschaftsrat Mahlsdorf	
Ortschaftsrat Osterwohle	
Ortschaftsrat Pretzier	
Ortschaftsrat Riebau	
Ortschaftsrat Seebenau	
Ortschaftsrat Stappenbeck	02.12.2024
Ortschaftsrat Steinitz	13.11.2024
Ortschaftsrat Tylsen	14.11.2024
Ausschuss für Bau und Verkehr	
Ausschuss für Ökologie, Stadtmarketing und Standortentwicklung	
Hauptausschuss	
Stadtrat	

**Betreff:**

Integriertes Stadtentwicklungskonzept 2035

Teil 2: prioritäre Gebiete (Arendseer Straße, Ernst-Thälmann-Straße, Uelzener Straße) und Ortsteile

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt das Integrierte Stadtentwicklungskonzept 2035 (**ISEK**), final, nun **Teil 2** für die prioritären Gebiete (Arendseer Straße, Ernst-Thälmann-Straße, Uelzener Straße) und Ortsteile als Fortschreibung des ISEK 2020, das am 01.07.2015 vom Stadtrat beschlossen wurde, gemäß Anlage als Arbeitsgrundlage.

Das ISEK wird bekannt gemacht und auf der städtischen Internetseite

<http://www.salzwedel.de/Bekanntmachungen> einzusehen sein.

Sachverhalt:

Das ISEK dient als Grundlage für die weitere Entwicklung der Hansestadt Salzwedel und zur Förderung von Einzelmaßnahmen.

Der weitere Sachverhalt ist im ISEK erklärt.

Das ISEK wurde durch ein externes Planungsbüro erstellt. Hierzu gab es im Vorfeld eine umfangreiche Bürgerbeteiligung und fachliche Abstimmungen, deren Ergebnisse in das Konzept aufgenommen wurden. Die detaillierte Version der Ergebnisse und Handlungsstrategien sind im finalen Dokument des ISEK zu finden.

Alle Beteiligungsmöglichkeiten sind nun abgeschlossen und die Inhalte somit final.

(Hinweis: Das ISEK **Teil 1** für die Gesamtstadt und den Stadtkern mit Innenstadtkonzept Ortsteile wurde am 10.04.2024 durch den Stadtrat als separate Beschlussvorlage beschlossen)

Der Beschluss hat keine finanziellen Auswirkungen. Finanzielle Auswirkungen entstehen erst wenn im ISEK enthaltene Einzelmaßnahmen umgesetzt werden sollen. Hierzu folgen wiederum separate Beschlussvorlagen.