

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Kämmerei	23.09.2024	2024/047

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Finanzen und Vergaben	16.10.2024
Hauptausschuss	23.10.2024
Stadtrat	30.10.2024

**Betreff:**

Jahresabschluss 2023 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat bevollmächtigt den Bürgermeister als Vertreter der alleinigen Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel, den Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2023 zu bestätigen und dem Aufsichtsrat und dem Geschäftsführer der Gesellschaft für das Geschäftsjahr 2023 die Entlastung zu erteilen.

Aus dem Jahresüberschuss 2023 in Höhe von 670.674,63 EUR sowie dem Gewinnvortrag aus Vorjahren in Höhe von 3.224.085,10 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn von 3.894.759,73 EURO. Von diesem werden 250.000,00 EURO an die Gesellschafterin ausgeschüttet und der Restbetrag von 3.644.759,73 EURO auf neue Rechnung vorgetragen.

**Sachverhalt:**

Der Jahresabschluss 2023 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH wurde durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft DOMUS AG, Zweigniederlassung Hannover, geprüft. Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 05.08.2024 erteilt. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Dieser Vorlage sind die Bilanz auf den 31.12.2023, die Gewinn-und Verlustrechnung 2023 sowie der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 05.08.2024 als Anlage beigefügt. Der vollständige Bericht inklusive des Lageberichtes 2023 kann bei der Hansestadt Salzwedel, Kämmereiamt/Beteiligungsmanagement (Bürgercenter, Zimmer 2.13, Tel.03901-65204) eingesehen werden.

Der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH hat in seiner Sitzung am 29.08.2024 über den Jahresabschluss 2023 beraten und folgende Beschlüsse als Empfehlung an die Gesellschafterversammlung gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2023 weist einen Gewinn i.H.v. 670.674,63 EUR aus. Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages i.H.v. 3.224.085,10 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn von 3.894.759,73 EUR.
2. Aus dem Bilanzgewinn wird ein Betrag von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet.
3. Der verbleibende restliche Bilanzgewinn i.H.v. 3.644.759,73 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung erteilt.

Zu 2.: Gemäß Stadtratsbeschluss ist in jedem Geschäfts- bzw. Haushaltsjahr eine Ausschüttung von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel vorzunehmen.