

P R O T O K O L L	über die 15. Sitzung des Ortschaftsrates Andorf der Amtsperiode 2019/2024 am Montag, dem 16.10.2023 um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Rockenthin, OT Rockenthin, 29410 Hansestadt Salzwedel
--------------------------	--

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister
Herr Holger Schmidt

Mitglieder
Herr Florian Brumm
Herr Dieter Koorts

Verwaltung
Frau Nicole Köhn-Dörheit

Gäste
Stadtrat Volker Kreitz
Einwohner

nicht anwesend:

Mitglieder
Jürgen Serien entschuldigt

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:44 Uhr

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit

Herr Schmidt eröffnet die 15. Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die zahlenmäßige Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird mit 3 Ja-Stimmen wie folgt bestätigt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der Ergänzungssatzung Nr. 2 Andorf
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen der Hansestadt Salzwedel 2023
8. Anfragen und Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023

Die Niederschrift der Sitzung vom 09.05.2023 wird mit 3 Ja-Stimmen genehmigt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Ein Einwohner fragt an, zu wann die zur Verfügung gestellten Laubsäcke in der Ortschaft aufgestellt werden. Weiter fügt er hinzu, wenn Bedarf besteht, muss es an das entsprechende Fachamt gemeldet werden. Dazu regt Herr Brumm an, dass Laubcontainer sinnvoller wären. Die Container sollen in der Ortschaft Rockenthin einmal an der Dorfstraße bei der Hausnummer 10 und einmal am Kriegerdenkmal aufgestellt werden.

Ein weiterer Einwohner weist darauf hin, dass die mit Splitt aufgefüllten Straßenränder in Hestedt zerfahren sind und spricht sich für eine Prüfung seitens der Stadtverwaltung mit Nachfrage beim Landkreis, aus. Dieses befürwortet Herr Schmidt erneut.

Mittlerweile ist wieder ein Absatz von 20 cm zu sehen, dass das Fahrradfahren sich schwierig gestaltet. Diesbezüglich spricht sich der Ortschaftsrat für eine Prüfung des Sachverhaltes durch die Stadtverwaltung aus.

Aus diesem Sachverhalt ergibt sich die Frage, wie weit die Erarbeitung eines Straßenbestandverzeichnisses ist, meint Herr Kreitz.

Herr Schmidt führt weiter fort, den Sachverhalt des Beschnittes der Gehölzer von Rockenthin nach Hestedt, ab dem Funkmast bis zur Brücke zu erledigen. Herr Kreitz äußert, dass dringend die Bankettpflege erfolgen muss, da sich die Grasnarbe bereits bis auf die Straße zieht.

Eine Einwohnerin merkt an, dass die Aufbewahrungskiste für den Spielplatz verwittert ist und bittet um Aufstellung einer neuen Aufbewahrungskiste.

Ein Einwohner regt an, dass die Straßenlaterne zwischen Hausnummer 3 und Hausnummer 4 defekt ist und insgesamt in der dazugehörigen Dorfstraße brennen mindestens 3 Straßenlaternen nicht. Der Ortschaftsrat spricht sich hier für eine Prüfung des Sachverhaltes aus.

**zu 5 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der Ergänzungssatzung Nr. 2
Andorf
Vorlage: 2023/598**

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Hauptausschuss mit 3 Ja-Stimmen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Entwürfe der Ergänzungssatzung und der Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Die Entwürfe der Ergänzungssatzung und der Begründung sind für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.
3. Ort und Dauer der Auslegung sind gem. § 3 Abs. 2 BauGB nach Hauptsatzung an der amtlichen Bekanntmachungstafel am Bürgercenter, Am Schulwall 1, im OT Andorf und OT Rockenthin sowie im Internet bekannt zu machen.

zu 6 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Schmidt informiert, dass auf dem Spielplatz Sand aufgefüllt wurde.

Weiter geht ein großes Dankeschön an alle Einwohner, die bei dem Arbeitseinsatz am 11.05.2023 mitgewirkt haben.

Herr Schmidt berichtet, dass die Sitzgelegenheiten für das Dorfgemeinschaftshaus geliefert und aufgestellt worden sind.

Des Weiteren teilt Herr Schmidt mit, dass das Graffiti an der Bushaltestelle entfernt werden muss. Dieses ist noch nicht erledigt. Ein Hinweis dazu, das Buswartehäuschen muss gestrichen werden, da es aus Holz besteht.

Herr Schmidt stellt kurz die Haushaltsplanung der nächsten Jahre kurz vor:

- Tischtennisplatte für den Spielplatz in der Ortschaft Rockenthin
- Errichtung eines Grillplatzes vor dem Dorfgemeinschaftshaus
- Aufwertung der Trafohäuschen in den Ortschaften Andorf, Rockenthin und Hestedt
- Umstellung der Straßenlaternen auf LED in der Ortschaft Klein Grabenstedt
- Pflasterung vor dem Dorfgemeinschaftshaus in der Ortschaft Rockenthin

Herr Schmidt berichtet, dass die Rentnerweihnachtsfeier dieses Jahr am 05.12.23 in Barnebeck stattfinden wird.

Weiter informiert Herr Schmidt den Ortschaftsrat, dass es eine Veranstaltung der Deutschen Bahn für den Ausbau der Eisenbahnstrecke gab. Bei dieser Veranstaltung wurde die Länge der Lärmschutzwände vorgestellt.

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Stadtrat mit 2 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung, wie folgt zu beschließen:

1. Der Stadtrat beschließt das Gesamträumliche Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen der Hansestadt Salzwedel 2023 in Form einer Standortvorprüfung auf der Grundlage eines leitbildbasierten Kriterienkataloges laut Anlage.

2. Das Konzept ist unter folgender Herangehensweise anzuwenden:

Ein Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan zum Thema Photovoltaik wird erst getroffen, wenn das beantragte PV-Vorhaben eine gewisse „Entscheidungsreife“ erreicht hat.

I. Es ist Aufgabe des Vorhabenträgers sein Vorhaben politisch entscheidungsreif zu machen, durch folgende Pflichten:

1. Projektantrag an Hansestadt mit Kostenübernahmeerklärung (Anschreiben)
2. Projektbeschreibung (Lageplänen, Größenangaben, etc.) (Projektmaske ausfüllen, ggf. Anlagen)
3. Prüfung ob Ausschlussflächen erheblich betroffen sind (Ausschlussflächenliste der Hansestadt ausfüllen)
4. Thematische Standortprüfung in 7 Themenfeldern (Excel-Tool zur Standortprüfung ausfüllen)
5. Nach Prüfung des Antrags durch die Verwaltung stellt der Vorhabenträger sein Projekt im betreffenden Ortschaftsrat vor.

II. Der Ortschaftsrat entscheidet auf der Grundlage der Projektvorstellung und der (von der Verwaltung geprüften) Standortbewertung, ob ein beantragtes PV-Vorhaben vor Ort politisch unterstützt oder verworfen wird, bzw. kann ggf. Änderungen am Planungskonzept empfehlen, um das PV-Vorhaben standortverträglich zu machen.

III. Liegt eine Zustimmung durch den Ortschaftsrat vor, hat der Vorhabenträger

- mit der Verwaltung einen städtebaulichen Vorvertrag zur Kostenübernahme abzustimmen und
- eine Vorabstimmung mit dem Altmarkkreis durchzuführen.

IV. Die Hansestadt Salzwedel entscheidet, ob das beantragte Projekt vorrangig, nachrangig oder nicht weiterverfolgt wird und fasst ggf. die Aufstellungsbeschlüsse für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan und eine Flächennutzungsplanänderung.

V. Im Bauleitplanverfahren wird die Thematische Standortprüfung als Anlage mitgeführt und vor jeder Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden aktualisiert.

zu 8 Anfragen und Anregungen

Keine Anfragen und Anregungen.

gez. Holger Schmidt
Ortsbürgermeister

gez. Nicole Köhn-Dörheit
Protokollführung