

Planungsgebiet Lüneburger Straße
 Gemarkung Salzwedel
 Flur 42
 Flurstücke 29, 277, 403
 Teilflächen aus 399
 Flur 43
 Teilflächen aus 198 (Lüneburger Str.)

Maßstab 1 : 1000

Verkehrsflächen

Wohnen

Sondergebiet Einzelhandel

Grenze des Plangebietes

Fläche: 4100 m²
 Straßenverkehr

Fläche: 3653 m²
 Wohnbaufläche

Fläche: 9103 m²
 Sonderfläche Einzelhandel

Fläche: 3350 m²
 Ausgleich und Ersatz

Anlage 2:
 Anlage zum Aufstellungsbeschluss 2023-562
 Bebauungsplan Nr.43-23
 "Einkaufsmarkt Lüneburgerstraße 5"
 der Hansestadt Salzwedel

