

Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH,
Salzwedel

**Gewinn- und Verlustrechnung
für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2022**

	€	€	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	10.649.256,08		10.232.498,64
b) aus Betreuungstätigkeit	260,00		5.003,48
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>749,12</u>	10.650.265,20	67,72
2. Verminderung (im Vorjahr: Erhöhung) des Bestandes an unfertigen Leistungen		-84.459,82	317.570,71
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		58.998,52	24.101,85
4. Sonstige betriebliche Erträge		<u>392.639,52</u>	<u>1.953.145,94</u>
		11.017.443,42	12.532.388,34
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		6.304.383,76	6.508.804,55
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	1.005.744,06		932.038,59
b) soziale Abgaben	<u>205.824,38</u>	1.211.568,44	192.622,05
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögens- gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		2.360.592,94	3.449.814,66
8. Abschreibungen auf Gegenstände des Umlaufvermögens		71.795,74	2.097,71
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen		795.524,78	606.097,94
10. Erträge aus Beteiligungen		4.019,80	2.017,45
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		35.070,73	25.950,84
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>0,00</u>	<u>305,92</u>
13. Ergebnis nach Steuern		312.668,29	868.575,21
14. Sonstige Steuern		<u>171.790,52</u>	<u>174.035,08</u>
15. Jahresüberschuss		140.877,77	694.540,13
16. Gewinnvortrag		3.333.207,33	2.888.667,20
17. Bilanzgewinn		<u><u>3.474.085,10</u></u>	<u><u>3.583.207,33</u></u>

