

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Kämmerei	02.10.2023	2023/642

Beratungsfolge	Sitzungstermin	
Ausschuss für Finanzen, Vergaben und Wirtschaftsförderung	18.10.2023	
Hauptausschuss	25.10.2023	
Stadtrat	01.11.2023	

Betreff:

Jahresabschluss 2022 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den vorliegenden Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH für das Geschäftsjahr 2022 festzustellen. Die Gewinn- und Verlustrechnung 2022 weist einen Jahresüberschuss i.H.v. 140.877,77 EUR aus.

Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages i.H.v. 3.333.207,33 ergibt sich ein Bilanzgewinn von 3.474.085,10 EUR. Aus diesem wird eine Ausschüttung i.H.v. 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel vorgenommen und der Restbetrag von 3.224.085,10 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.

Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2022 die Entlastung erteilt. Der Stadtrat erteilt dem Bürgermeister als Vertreter der Hansestadt Salzwedel den Auftrag, in der Gesellschafterversammlung entsprechend zu beschließen.

Sachverhalt:

Der Jahresabschluss 2022 der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH wurde durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft DOMUS AG, Zweigniederlassung Hannover, geprüft. Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 07.07.2023 erteilt. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Dieser Vorlage sind die Bilanz auf den 31.12.2022, die Gewinn-und Verlustrechnung 2022 sowie der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 07.07.2023 als Anlage beigelegt. Der vollständige Bericht inklusive des Lageberichtes 2022 kann bei der Hansestadt Salzwedel, Kämmerei/Beteiligungsmanagement (Rathaus, Zimmer 23, Tel.03901-65204) eingesehen werden.

Der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH hat in seiner Sitzung am 14.09.2023 über den Jahresabschluss 2022 beraten und folgende Beschlüsse als Empfehlung an die Gesellschafterversammlung gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2022 weist einen Gewinn i.H.v. 140.877,77 EUR aus. Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages i.H.v. 3.333.207,33 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn von 3.474.085,10 EUR.
2. Aus dem Bilanzgewinn wird ein Betrag von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet.

3. Der verbleibende restliche Bilanzgewinn i.H.v. 3.224.085,10 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2022 die Entlastung erteilt.

Zu 2.: Gemäß Stadtratsbeschluss ist in jedem Geschäfts- bzw. Haushaltsjahr eine Ausschüttung von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel vorzunehmen.