



1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen des Ortsbürgermeisters
6. Gesamträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen der Hansestadt Salzwedel 2023
7. Stellungnahme zur Anhörung gemäß § 84 Abs. 2 Kommunalverfassungsgesetz LSA "Ortschaftsverfassung"
8. Haushaltsplan 2024
9. Anfragen und Anregungen

---

**zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.06.2023**

---

Herr Schulze geht das Protokoll der letzten Sitzung durch. Er schlägt vor, noch einen Begehungstermin in der Grundschule Pretzier zusammen mit der Verwaltung, der Schulleitung der Grundschule und allen Mitgliedern des Ortschaftsrates durchzuführen.

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

---

**zu 4 Einwohnerfragestunde**

---

Ein Einwohner informiert, dass im Juni 2024 die Freiwillige Feuerwehr Pretzier 90-jähriges Jubiläum feiert. Um ein Festwochenende ausrichten zu können, benötigt die Feuerwehr finanzielle Unterstützung und bittet die Mitglieder des Ortschaftsrates Pretzier um eine Spende. Herr Schulze erklärt, dass er bei TOP 5 auf das kommende Jubiläum der Feuerwehr Pretzier und folglich auf die Unterstützung seitens des Ortschaftsrates eingehen wird.

---

**zu 5 Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Schulze informiert, dass laut den Mitarbeitern des Liegenschaftsamtes keine Firma für die Malerarbeiten am Dorfgemeinschaftshaus zu finden war. Herr Schulze hat dann in Eigeninitiative die Firma kontaktiert, die 2009 beim Neubau des Dorfgemeinschaftshauses die Malerarbeiten übernommen hat und erhielt sofort eine Zusage. Nachdem er diese Informationen an das Liegenschaftsamt weitergegeben hat, wurde eine andere Firma von der Verwaltung bestimmt, welche die Arbeiten übernehmen soll. Bis heute gibt es dennoch keinen Termin oder Vorarbeiten (z.B. Farbbedarf bestimmen), um mit dem Projekt starten zu können.

Herr Schulze berichtet, dass die Briefmarkenfreunde einen Antrag zur finanziellen Unterstützung in Höhe von 200,00 € gestellt haben. Der Verein war dieses Jahr u.a. Ausrichter der Jahresversammlung und vertreten auf diversen Veranstaltungen wie bspw. beim Vereinsfest in Salzwedel, in Wernigerode und beim Tag des offenen Denkmals. Um diese Veranstaltungen weiterhin ausrichten und besuchen zu können, bittet der Verein um Unterstützung. Der Ortschaftsrat stimmt einer Spende in Höhe von 200,00 € einstimmig zu.

In diesem Zusammenhang gibt Herr Schulze bekannt, dass er die Freiwillige Feuerwehr Pretzier aus Mitteln des zentralen Pools für die Gemeinden im nächsten Jahr für ihr Jubiläum finanziell unterstützen möchte. Zudem soll die Feuerwehr auch finanzielle Mittel aus dem Ortschaftsbudget Pretzier erhalten.

Im Wohngebiet Groß Chüdener Weg sind immer noch die Stolperstellen aufgrund des Glasfaserausbaues vorhanden. Herr Schulze fordert, dass diese zeitnah beseitigt werden.

Herr Schulze informiert, dass die Fördermittel für die Reinigung des Teiches hinter dem Feuerwehrgebäude versagt wurden. Laut dem Bauamt der Stadtverwaltung soll die Reinigung dennoch in diesem Jahr stattfinden. Die vorhandenen Balken werden ausgetauscht.

**zu 6            Gesamtträumliches Konzept für Photovoltaik-Freiflächenanlagen der Hansestadt Salzwedel 2023**  
**Vorlage: 2023/600**

---

Herr Schulze informiert, dass er eine Beschlussvorlage der Verwaltung bzgl. Photovoltaik-Freiflächenanlagen erhalten hat. Inhaltlich geht es um die Bestimmung der Flächen mittels eines Punktesystems, sodass alle Flächen im Stadtgebiet einheitlich bewertet werden können. Das Punktesystem bewertet u.a. die Kategorien „Bodenwertigkeit“, „Landschaftsbild“ und „Raumordnung“. Herr Schulze erklärt, dass Bürger die Anträge selbst stellen können bzw. müssen und erst dann genaue Flächen für Anlagen bestimmt werden.

Um diese Unterlagen vernünftig ausfüllen zu können, ist Fachwissen zu dieser Thematik unbedingt erforderlich. Herr Schulze sieht es kritisch, dass Bürger dieses Fachwissen nicht besitzen, Anträge problemlos ausfüllen können. Die Mitglieder des Ortschaftsrates stimmen dieser Ansicht zu und schlagen vor, einen Spezialisten vor Ort kommen zu lassen, der die Vorgehensweise genauer erklärt.

Die Mitglieder fordern eine gesonderte Sitzung bis Oktober 2023, um weitere Erläuterungen vom Bauamt zu erhalten und werden dann über diese Vorlage beschließen bzw. entscheiden.

**zu 7      Stellungnahme zur Anhörung gemäß § 84 Abs. 2 Kommunalverfassungsgesetz LSA  
"Ortschaftsverfassung"**

---

Herr Schulze erläutert die Änderungen der Hauptsatzung insbesondere den Teil „Ortschaftsverfassung“. Dabei wurde u.a. festgelegt, dass der Ortschaftsrat keine Beschlüsse fassen darf sondern nur noch angehört wird. Stellungnahmen müssen innerhalb von 14 Tagen bei der Verwaltung vorliegen. Herr Schulze möchte dazu wie bei Top 6 eine gesonderte Sitzung, in welcher die Neufassung/Änderung durch die Verwaltung erklärt wird. Die Mitglieder des Ortschaftsrates stimmen diesem Vorhaben zu und werden nach den Erklärungen durch die Verwaltung Stellung zur Anhörung beziehen. Unklarheiten bestehen zudem vor allem im Hinblick zu § 6 EEG 2023.

**zu 8      Haushaltsplan 2024**

---

Herr Schulze schlägt vor, dass im Haushaltsjahr 2024 die Straßenschäden (Risse) in der Straße der Jugend nachgearbeitet werden. Zudem soll die Verlängerung der Alten Schulstraße und der Stegel nachgebessert werden.  
Das Pflaster des Parkplatzes in Pretzier wurde aufgrund der Baumwurzeln angehoben. Hinzu kommt, dass durch schwere Fahrzeuge die Steine verschoben werden. Somit soll für nächstes Jahr Geld für notwendige Reparaturen eingeplant werden.

**zu 9      Anfragen und Anregungen**

---

Herr Schulze schlägt vor, dass die Ecke Königstedter Weg/B190 aus Verkehrssicht überprüft wird. Die Anwohner und auch die Mitarbeiter der Agrarerzeugergemeinschaft berichten vermehrt über gefährliche Situationen, in denen Autofahrer andere Verkehrsteilnehmer sehr schlecht bzw. kaum einsehen können. Um die Verkehrssicherheit zu verbessern, ist es eventuell erforderlich vorhandene Parkplätze zu reduzieren. Herr Schulze wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen.

gez. Herbert Schulze  
Ortsbürgermeister

gez. Elisa Sommerfeld  
Protokollführung