

<b>P R O T O K O L L</b>	<b>über die 14. Sitzung des Ortschaftsrates Andorf der Amtsperiode 2019/2024 am Dienstag, dem 09.05.2023 um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Rockenthin, OT Rockenthin, 29410 Hansestadt Salzwedel</b>
--------------------------	--

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister/in  
Herr Holger Schmidt

Mitglieder  
Herr Florian Brumm  
Herr Dieter Koorts  
Jürgen Serien

Verwaltung  
Frau Nicole Köhn-Dörheit

Amtsleiter/in  
Frau Martyna Hartwich

Gäste  
Stadtrat Herr Volker Kreitz  
Herr Dennis Bohne der Firma Wattner  
Einwohner

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit**

---

Herr Schmidt eröffnet die 14. Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die zahlenmäßige Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt alle Anwesenden.

**zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird mit 4 Ja-Stimmen wie folgt bestätigt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Projektvorstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und vorhabenbezogener Bebauungsplan (frühzeitige Bürgerbeteiligung)
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Anfragen und Anregungen

### **zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2023**

---

Die Niederschrift der Sitzung vom 21.03.2023 wird mit 4 Ja-Stimmen genehmigt.

### **zu 4 Einwohnerfragestunde**

---

Ein Einwohner fragt, wann das Geäst auf der linken Seite am Andorfer Friedhofsweg geräumt werden. Herr Schmidt äußert, dass dies ein landwirtschaftlicher Weg ist und dort keine Gefahr in Verzug besteht.

Ein weiterer Einwohner fragt nach, was für ein Turm zwischen Rockenthin und Hestedt errichtet wird. Diesbezüglich teilt Herr Schmidt mit, dass dies ein Funkturm wird. Weiter fragt der Einwohner wie lange dieses Bauvorhaben vor der Hausnummer 10 und Hausnummer 11 noch läuft, denn seit ca. 8 Wochen stehen vor seinem Grundstück Barken.

Herr Schmidt spricht sich für eine Prüfung des Sachverhaltes durch die Stadtverwaltung aus.

### **zu 5 Projektvorstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und vorhabenbezogener Bebauungsplan (frühzeitige Bürgerbeteiligung)**

---

Herr Schmidt eröffnet die frühzeitige Bürgerbeteiligung und übergibt das Wort an Herrn Bohne.

Herr Bohne stellt den aktuellen Entwurf für den Solarpark nördlich der Bahnlinie vor. Im Einzelnen geht er den Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes und den vorhabenbezogenen Bebauungsplan durch.

Der Solarpark bildet eine Fläche von 17,76 Hektar ab. Der dazugehörige Geltungsbereich umfasst 21 Hektar als Gesamtfläche.

Herr Kreitz fragt an, in welchem Bereich eine Heckenpflanzung geplant ist, da dies in dem Plan nicht ersichtlich ist. Herr Bohne informiert diesbezüglich, dass die deutsche Bahn eine 2 Meter hohe Schallschutzwand plant und fragt im Zuge dessen nach in wie weit dort noch eine Heckenpflanzung erfolgen muss.

Der Ortschaftsrat weist daraufhin, dass die Pflanzung einer bis zu 5 Meter hohen Sichtschutzhecke im gesamten Bereich, unabhängig der deutschen Bahn, erfolgen soll. Diesbezüglich müssen die Grünflächen in der Planzeichnung angepasst werden. Diese Grünflächen müssen das gesamte Gebiet umfassen.

Weiter fragt Herr Serien wie die Heckenpflanzung praktisch umgesetzt wird und wer die Gewährleistung dieser Hecke übernimmt. Frau Hartwich äußert dazu, dass dieses vertraglich geregelt wird beziehungsweise der Vorhabensträger verantwortlich ist. Es wird ein vorhabensbezogener Vertrag zwischen Investor und der Hansestadt Salzwedel geschlossen, wo solches festgeschrieben wird.

Weiter führt Frau Hartwich fort, dass in diesem Vertrag zum Beispiel eine Anwuchsgarantie festgehalten wird. Diese Hecke soll ortstypisch und einheimisch und vor allem dicht werden.

Der Ortschaftsrat informiert, dass es eine Wildwuchshecke werden soll und die Gartenbaumeisterin Frau Schöbel zu dieser Thematik zur Rate gezogen werden möchte. Diese Wildwuchshecke soll als Lehrpfad zur Pflanzenerkennung für Schulen und Kindergärten weiter genutzt werden.

Herr Kreitz fragt an, wo die Ladestation, die verbindlich zugesichert wurde, aufgestellt wird. Herr Bohne äußert diesbezüglich, dass die Einwohner sich den Aufstellplatz aussuchen können. Dieses wird auch vertraglich festgehalten.

Der Ortschaftsrat teilt mit, dass die Ladestation zentral im Ort aufgestellt werden soll.

Herr Koorts regt an, in der Ortschaft Hestedt eine Ladestation aufzustellen. Herr Bohne wird diese Anregung prüfen.

## **zu 6 Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Schmidt informiert den Ortschaftsrat, dass es eine Stellungnahme zu den 2 freilaufende Hunde im Dorf gibt. In der Stellungnahme wird festgehalten, dass es keine Beschwerden beim Ordnungsamt gab. Der Eigentümer wurde diesbezüglich angeschrieben.

Des Weiteren teilt Herr Schmidt mit, dass die zur Reparatur geholte Bank wieder auf den Andorfer Friedhof gestellt ist.

Beifolgend spricht er das Graffiti an der Andorfer Bushaltestelle an. Dieses wird entfernt.

Herr Schmidt teilt mit, dass in der Ortsbürgermeisterrunde mitgeteilt wurde, dass Feuerwehrgerätehäuser die einen Stützpunktbereich bilden, einen Internetzugang erhalten sollen. Für die Dorfgemeinschaftshäuser läuft eine Prüfung.

Frau Hartwich bittet Herrn Schmidt im Zuge der Haushaltsplanung 2024, um eine Auflistung welche der ländlichen Wege saniert werden müsste. Leider wurde in den vergangenen Jahren die Regionalentwicklungsplanung und die Radwegnetzplanung nicht berücksichtigt. Dazu äußert Herr Schmidt, dass der Friedhofsweg von Andorf nach Henningen zerfahren und repariert werden muss.

Herr Schmidt merkt an, dass auf dem Spielplatz vermehrt Löcher entstanden sind und diese mit Kies aufgefüllt werden müssten. Frau Hartwich stimmt diesen Vorhaben vollkommen zu.

Anknüpfend spricht Herr Schmidt die Rasenmäh an.

Folgende Leistungen sind vertraglich geregelt:

- 8-mal im Jahr Rasen mähen
- 2-mal im Jahr Gräben mähen
- 7-mal im Jahr Rabatten pflegen
- 12-mal im Jahr Gossen reinigen
- 1-mal im Jahr Hecke schneiden auf den Friedhöfen und im öffentlichen Bereich
- 1-mal im Jahr Laub aufnehmen und entsorgen

Der Ortschaftsrat wünscht den ehemaligen Löschteich Rockenthin mit ins Flächenregister zur Grasmahd aufzunehmen.

Herr Schmidt teilt mit, dass am 11.05.2023 erneut ein Arbeitseinsatz am Dorfgemeinschaftshaus erfolgen wird und bittet um zahlreiche Teilnahme.

Weiter informiert Herr Schmidt, dass am 17.06.2023 das Jubiläum 90 Jahre freiwillige Feuerwehr gefeiert wird.

## **zu 7      Anfragen und Anregungen**

---

Ein Einwohner spricht das ehemalige Archiv in Henningen an. Dieses wird gerade beräumt. Sie sucht Freiwillige für die Sichtung von Unterlagen für die Ortschaft Andorf um eine Ortschronik erstellen zu können.

gez. Holger Schmidt  
Ortsbürgermeister

gez. Nicole Köhn-Dörheit  
Protokollführung