

P R O T O K O L L	über die 18. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Denkmalpflege der Amtsperiode 2019/2024 am Montag, dem 16.01.2023 um 18:00 Uhr im Kulturhaus Salzwedel, Kleiner Saal, Vor dem Neuperver Tor 10, 29410 Hansestadt Salzwedel
--------------------------	---

Anwesenheit:

Bürgermeisterin

Frau Sabine Blümel

Vorsitzende

Stadträtin Sabine Danicke

Mitglieder

Stadtrat Marco Heide

Stadtrat Roland Karsch

Stadtrat Volker Kreitz

Stadtrat Martin Schulz

ab TOP4

Stadtrat Burghardt Schulze

Stadtrat Toni Winkelmann

Sachkundige Einwohner

Herr Enrico Dannies

Herr Rolf Hamann

Herr Dieter Vollmer

Amtsleiter/in

Frau Martyna Hartwich

Frau Hella Jesper

Herr Olaf Meining

Verwaltung

Herr Konrad Lenz

Gäste

Stadtrat Norbert Hundt

Stadtrat Frank Wüstemann

Presse

nicht anwesend:

Mitglieder

Stadtrat Karl-Heinz Schliekau

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit

Die Ausschussvorsitzende Frau Danicke eröffnet die 18. Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit, sowie die Beschlussfähigkeit

fest. Sie begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Ausschussmitglieder bestätigen mit 6 Ja-Stimmen und 3 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht der Verwaltung
6. Beratung Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2023
7. Beschluss über die Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 2 Andorf
8. Anfragen und Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2022

Es gibt keine Einwände. Die Niederschrift der Sitzung vom 21.11.2022 wird mit 5 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung und 3 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner genehmigt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen seitens der Einwohner.

zu 5 Bericht der Verwaltung

Es gibt keinen Bericht der Verwaltung.

zu 6 Beratung Haushaltsplanung für das Haushaltsjahr 2023

Herr Karsch erkundigt sich nach dem Wegebau am Perver Friedhof.

Frau Blümel erklärt, dass der Bau des Hauptweges ausgehend vom Tor an der Arendseer Straße bis zur Winkelmannstraße erforderlich ist.

Herr Karsch regt an, eine Asphaltierung des Hauptweges vorzunehmen.

Frau Jesper merkt an, dass eine Pflasterung erfolgen wird.

Frau Danicke bittet um eine Übersicht zur Zusammensetzung der Haushaltsausgabereiste.

Frau Blümel erklärt, dass eine Übersicht vorliegt.

Herr Karsch hinterfragt die Veranschlagung zur Beschaffung eines Segels für den Vorplatz der Mönchskirche.

Frau Blümel erklärt, dass dieses Segel über eine vielseitige Einsatzfähigkeit für Veranstaltungen verfügt. Je nach Anbringungsmöglichkeit an der Mönchskirche, können auch größere Sonnenschirme beschafft werden.

Herr Heide erkundigt sich nach der Häufigkeit der Nutzung des Segels.

Frau Blümel erklärt, dass die Nutzung zu größeren Veranstaltungen erfolgt. Eine dauerhafte Anbringung im Außenbereich ist nicht vorgesehen.

Frau Danicke erkundigt sich nach dem Fortschritt hinsichtlich der Vergabe der Gaststätte im Kulturhaus an einen neuen Pächter.

Frau Blümel erklärt, dass der aktuell bestehende Pachtvertrag zum 31.07.2023 ausläuft.

Die Ausschreibung zur Ausstattung der Gaststätte kann erst nach erfolgtem Haushaltsbeschluss und anschließender Veröffentlichung im Amtsblatt erfolgen.

Herr Karsch hinterfragt die Verwendung der veranschlagten Summe in Höhe von 250.000€.

Frau Blümel erklärt, dass dies zum aktuellen Zeitpunkt noch unklar ist.

Herr Karsch fragt an, ob der zukünftige Pächter in die Erstellung des Veranstaltungsprogramms involviert wird.

Frau Blümel verneint dies.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen und 2 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-
sachk. Einw.	
Ja:	2
Nein:	-
Enthaltung:	1

zu 7

Beschluss über die Aufstellung der Ergänzungssatzung Nr. 2 Andorf Vorlage: 2022/453

Frau Hartwich informiert, dass der Ortschaftsrat Andorf dem Beschluss mit 3 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen zugestimmt hat.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen und 3 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

1. Für das unbebaute Grundstück in der Gemarkung Andorf, Flur 2, Flurstück 17/3 südlich an der nach Rockenthin führenden Dorfstraße, begrenzt durch das bebaute Flurstück 18/6 im Osten, die Straße im Norden, das bebaute Flurstück 17/4 im

Westen und das Flurstück 18/3 im Süden (gem. Lageplan in der Anlage) soll eine Ergänzungssatzung nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB erlassen werden.

2. Es wird folgendes Planungsziel angestrebt:
 - Einbeziehung einer Außenbereichsfläche in den Innenbereich der Ortslage Andorf.
3. Der Beschluss ist gemäß Hauptsatzung bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-
sachk. Einw.	
Ja:	3
Nein:	-
Enthaltung:	-
MV-Verbot:	-

zu 8 Anfragen und Anregungen

Frau Danicke erkundigt sich nach dem aktuellen Stand hinsichtlich des zukünftigen Betriebs des Mehrgenerationenhauses.

Frau Blümel informiert, dass dort der Betrieb der Pretzierer Grundschule bis zu den Osterferien durchgeführt wird.

Frau Jesper erklärt, dass die Möglichkeit der Akquirierung von Fördermitteln weiterhin geprüft wird. Zudem wird die detaillierte Planung noch einmal gesondert betrachtet.

Herr Vollmer erkundigt sich nach dem Ausbau des Gebäudes in der Neutorstraße gegenüber des Friseursalons.

Frau Hartwich erklärt, dass sie in der nächsten Sitzung des Bauausschusses darüber informieren wird.

Frau Danicke regt an, die verbleibenden Verteilerkästen im Stadtgebiet farblich zu gestalten.

Frau Blümel informiert, dass etliche Verteilerkästen bereits hergerichtet worden sind. Der dahingehende Kontakt zur Avacon wird nochmals aufgenommen.

Herr Vollmer regt an, die Beleuchtung im Hirtenweg zu überprüfen.

Frau Hartwich nimmt dies zur Prüfung auf.

Herr Hamann erkundigt sich nach dem Stand des Breitbandausbaus im Stadtgebiet.

Frau Hartwich erklärt, dass der Ausbau erfolgt. Die Hansestadt Salzwedel hat darauf jedoch keinen Einfluss. Der Zeitrahmen wird durch den Versorger angezeigt.

gez. Sabine Danicke

gez. Konrad Lenz

Ausschussvorsitzende

Protokollführung