

P R O T O K O L L	über die 29. Sitzung des Hauptausschusses der Amtsperiode 2019/2024 am Mittwoch, dem 26.10.2022 um 18:00 Uhr im Kulturhaus Salzwedel, Kleiner Saal, Vor dem Neuperver Tor 10, 29410 Hansestadt Salzwedel
--------------------------	---

Anwesenheit:

Vorsitzende/r

Frau Sabine Blümel

Mitglieder

Stadtrat Arne Beckmann

Stadträtin Ute Brunsch

Stadtrat Norbert Hundt

Stadtrat Wolfgang Kappler

Stadtrat Roland Karsch

Stadtrat Martin Schulz

Amtsleiter/in

Frau Anisa Fliegner

Frau Martyna Hartwich

Herr Matthias Holz

Herr Johannes Jacobs

Frau Hella Jesper

Herr Olaf Meining

Frau Isabel Tomschin

Frau Cornelia Wiechmann

Verwaltung

Herr Konrad Lenz

Gäste

Stadträtin Brigitte Kiele

Einwohner

Presse

nicht anwesend:

Mitglieder

Stadtrat Sascha Gille

entschuldigt

Stadtrat Dr. Bernd Kwiatkowski

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Hauptausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit

Frau Blümel eröffnet die 29. Sitzung des Hauptausschusses, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die zahlenmäßige Anwesenheit der Hauptausschussmitglieder und damit die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Frau Blümel erklärt, dass folgende Punkte von der Tagesordnung abzusetzen sind:

- Antrag 10/22 der SPD-Fraktion "Aufstellung und Kennzeichnung von Mitfahrbänken"
- Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN "Einführung einer Klimawirkungsprüfung"

Der Hauptausschuss bestätigt mit 7 Ja-Stimmen folgende geänderte Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Hauptausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 14.09.2022
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Stellungnahmen der Fraktionen
6. Einwohnerfragestunde
7. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
8. Erlass der Gefahrenabwehrverordnung der Hansestadt Salzwedel
9. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 40-20 "Wohngebiet Hoyersburger Straße"
10. Erlass der 2. Nachtragshaushaltssatzung 2022 mit Nachtragshaushaltsplan
11. 6. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Salzwedel
12. 7. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Salzwedel zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Jeetze"
13. Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2021, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung
14. Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN "Erleichterung der Montage von Solaranlagen"
15. Anfragen und Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 14.09.2022

Es gibt keine Einwände. Die Niederschrift der Sitzung vom 14.09.2022 wird mit 5 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen genehmigt.

zu 4 Bericht der Bürgermeisterin

Frau Blümel berichtet, dass die Hansestadt Salzwedel einen Zuwendungsbescheid des Bundesprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ erhalten hat. Dieser Zuwendungsbescheid umfasst ein Gesamtvolumen in Höhe von 405.000 € über die Jahre 2022-2025. Der Eigenanteil der Hansestadt Salzwedel beträgt 40.500 €.

Frau Blümel berichtet zudem, dass die Hansestadt Salzwedel einen Zuwendungsbescheid für die Gestaltung des Teiches im Ortsteil Brewitz erhalten hat.

Frau Blümel berichtet abschließend, dass der Kulturerbe e.V. keine Förderzusage für das Projekt Glockengarten durch Lotto-Toto erhalten wird. Demzufolge wird das Projekt durch Eigenmittel der Hansestadt Salzwedel umgesetzt.

zu 5 Stellungnahmen der Fraktionen

Es gibt keine Wortmeldungen.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen seitens der Einwohner.

zu 7 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Holz gibt die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Hauptausschusses vom 14.09.2022 gefassten Beschlüsse bekannt.

Der Hauptausschuss hat folgende Beschlüsse gefasst:

- Flächentausch im Ortsteil Groß Wieblitz
- Erwerb von Verkehrsflächen im Ortsteil Barnebeck
- Erwerb von Grundbesitz in den Gemarkungen Cheine und Gerstedt
- Auftragsvergabe für die Ausführung von Malerarbeiten Grundschule Pretzier
- Beauftragung zur Herstellung, Lieferung und Errichtung von zwei elektronischen Sirenen
- Beauftragung zur Lieferung eines mobilen Geschwindigkeitslasermessgerätes inkl. Messfahrzeug
- Beauftragung zum Bau, Aufbau und zur Lieferung eines Feuerwehrfahrzeuges TSF-W
- Auftragsvergabe für Lieferung und Einbau von Heizkörpern Grundschule Pretzier
- Auftragsvergabe Gründungs- und Erdarbeiten Ertüchtigung neues Betriebsgelände Bauhof
- Auftragsvergabe Stahl- und Hallenbau Ertüchtigung neues Betriebsgelände Bauhof

**zu 8 Erlass der Gefahrenabwehrverordnung der Hansestadt Salzwedel
Vorlage: 2022/422/1**

Frau Blümel informiert, dass die ursprünglich vorgesehene Anzeigepflicht für öffentliche Veranstaltungen nicht mehr im Entwurf der Gefahrenabwehrverordnung enthalten ist.

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die Gefahrenabwehrverordnung der Hansestadt Salzwedel betreffend die Abwehr von Gefahren bei Verkehrsbehinderungen und –gefährdungen, der Tierhaltung, offenen Feuern im Freien, mangelhafter Hausnummerierung, unerlaubter Plakatierung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

**zu 9 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 40-20 "Wohngebiet Hoyersburger Straße"
Vorlage: 2022/444**

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 6 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung, wie folgt zu beschließen:

1. Während der öffentlichen Auslegung sind keine Stellungnahmen der Öffentlichkeit eingegangen. Die Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind mit dem Ergebnis gemäß Anlage 1 geprüft worden.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches i. d. F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz zur Mobilisierung von Bauland vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) beschließt der Stadtrat den Bebauungsplan Nr. 40-20 "Wohngebiet Hoyersburger Straße", bestehend aus der Planzeichnung und dem Text (Anlage 2), als Satzung.
3. Der Beschluss über den Bebauungsplan ist gemäß Hauptsatzung bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo die Planung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	-
Enthaltung:	1

**zu 10 Erlass der 2. Nachtragshaushaltssatzung 2022 mit Nachtragshaushaltsplan
Vorlage: 2022/445**

Frau Blümel verweist auf die vorliegende erste Fortschreibung zur zweiten Nachtragshaushaltssatzung. Diese enthält die Kostenerhöhung für die Sanierung des Werner-Seelenbinder-Stadions, den Fördermittelbescheid für die Gestaltung und Reinigung des Umfeldes am Dorfteich im Ortsteil Brewitz und die Herausnahme des Projektes Weihnachtsbeleuchtung Barnebeck als Starterprojekt.

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 6 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die 2. Nachtragshaushaltssatzung 2022 mit Nachtragshaushaltsplan.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	-
Enthaltung:	1

**zu 11 6. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Salzwedel
Vorlage: 2022/446**

Herr Hundt fragt an, ob die Ortschaften an diesem Verfahren beteiligt worden sind. Herr Holz erläutert, dass der Grundsatz zur Beteiligung der Ortschaften an der EEG-Umlage durch die Hauptsatzung geregelt werden muss. Zudem erfordert die Erweiterung des Baugesetzbuches um Regelungen zur ortsüblichen Bekanntmachung, eine Änderung der Hauptsatzung.

Frau Fliegner merkt an, dass dieser Beschluss der Änderung der Hauptsatzung, die Durchführung des Stadtratsbeschlusses vom 21.09.2022 widerspiegelt.

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die anliegende 6. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Salzwedel.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 12 **7. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Salzwedel zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Jeetze"**
Vorlage: 2022/447

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die beiliegende 7. Satzung zur Änderung der Satzung der Hansestadt Salzwedel zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Jeetze“.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 13 **Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2021, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung**
Vorlage: 2022/459

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Stadtrat mit 7 Ja-Stimmen, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt, den vorliegenden Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH für das Geschäftsjahr 2021 festzustellen. Die Gewinn- und Verlustrechnung 2021 weist einen Jahresüberschuss i.H.v. 694.540,13 EUR aus.

Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages i.H.v. 2.888.667,20 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn von 3.583.207,33 EUR. Der Anteil von 250.000,00 EUR wird an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet, der Restbetrag i.H.v. 3.333.207,33 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2021 die Entlastung erteilt. Der Stadtrat erteilt der Bürgermeisterin als Vertreterin der Hansestadt Salzwedel den Auftrag, in der Gesellschafterversammlung entsprechend zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 14 **Antrag der Fraktion BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN "Erleichterung der Montage von Solaranlagen"**

Antrag:

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung die Bestimmungen zum Denkmalschutz für direkt einsehbare Dach- und Fassadenflächen dergestalt zu ändern bzw. über den Altmarkkreis auf Änderung hinzuwirken, dass dort uneingeschränkt Solarflächen zur Energieerzeugung

(elektrisch wie auch thermisch) montiert werden können.

Herr Schulz plädiert für die Zustimmung dieses Antrages, um die Energiewende zu fördern.

Frau Blümel erläutert, dass die Satzung der Hansestadt Salzwedel eine Montage von Solaranlagen nicht verbietet. Demnach ist es vorgeschrieben, dass sich die Solaranlagen in das Gesamtbild und die Umgebung einfügen.

Frau Hartwich merkt ebenfalls an, dass die Montage von Solaranlagen durch die Hansestadt Salzwedel nicht untersagt wird.

Herr Schulz spricht sich dafür aus, dass die Hansestadt Salzwedel auf den Altmarkkreis Salzwedel einwirkt, um eine Erleichterung des Antragsverfahren zur Montage von Solaranlagen zu erwirken.

Frau Blümel bestätigt, dass die Hansestadt Salzwedel den Kontakt zum Altmarkkreis Salzwedel bezüglich einer Erleichterung des Antragsverfahrens zur Montage von Solaranlagen, herstellen wird.

Der Hauptausschuss stimmt diesem Antrag mit 6 Ja-Stimmen bei 1 Enthaltung zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	-
Enthaltung:	1

zu 15 Anfragen und Anregungen

Herr Hundt weist daraufhin, dass die Errichtung von Schottergärten durch den Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 40-20 "Wohngebiet Hoyersburger Straße" nicht vorgesehen ist.

Frau Blümel merkt an, dass lediglich die bestehenden Schottergärten erhalten bleiben.

gez. Sabine Blümel
Bürgermeisterin

gez. Konrad Lenz
Protokollführung