

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.	öffentlich
Bautechnik	10.11.2022	2022/462	
Beratungsfolge	Sitzungstermin		
Ausschuss für Bau, Planung und Denkmalpflege	21.11.2022		
Hauptausschuss	23.11.2022		

Betreff:

Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 1. Änderung des Flächennutzungsplans - Photovoltaik Fuchsberg 2

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwürfe der 1. Änderung des Flächennutzungsplans – Photovoltaik Fuchsberg 2 und der Begründung mit Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Die Entwürfe der 1. Änderung des Flächennutzungsplans – PV Fuchsberg 2 und der Begründung sind für die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen.
3. Ort und Dauer der Auslegung sind gem. § 3 Abs. 2 BauGB nach Hauptsatzung bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Nach der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB) liegen die Entwürfe der Planänderung und der Begründung nach Einarbeitung der Stellungnahmen von Behörden und TÖB gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zur Auslegung und Veröffentlichung im Internet vor.

Stellungnahmen der Öffentlichkeit (Bürger) sind zur Auslegung nach § 3 Abs. 1 BauGB nicht eingegangen.

Anlagen:

- Begründung zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans „Photovoltaik Fuchsberg 2
Teil I: Städtebaulicher Teil
- Teil II: Umweltbericht
- Artenschutzrechtliche Einschätzung
- Maßnahmenkonzept
- Biotoptypenkarte
- Flächennutzungsplan 1. Änderung Planzeichnung
- Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. §§ 3 (1),4 (1) BauGB

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/-lasten	keine	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Erträge / Einzahlungen)
EUR	EUR		EUR	EUR
		<input type="checkbox"/>		Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbe- lastung Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten
				EUR
Veranschlagung im Ergebnishaushalt	im Finanzhaushalt			Haushaltsstelle
<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, mit EUR	