

Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH,
Salzwedel

Bilanz zum 31. Dezember 2021

AKTIVA

	€	€	Vorjahr €	€	PASSIVA Vorjahr €
A. ANLAGEVERMÖGEN					
I. Immaterielle Vermögensgegenstände					
<u>I. Gezeichnetes Kapital</u>		2.694,01	5.299,33	2.556.500,00	2.556.500,00
II. Sachanlagen					
1. Grundstücke mit Wohnbauten	60.490.279,10		60.958.828,29	10.481.764,69	10.481.764,69
2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	664.274,94		720.119,26	50.314.209,28	50.314.209,28
3. Grundstücke ohne Bauten	312.251,76		312.251,76		
4. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	74.977,15		81.720,39		
5. Anlagen im Bau	0,00		0,00	3.583.207,33	3.138.667,20
6. Bauvorbereitungskosten	27.300,25		24.214,16	66.935.681,30	66.491.141,17
7. Geleistete Anzahlungen	0,00	61.569.083,20	0,00		
III. Finanzanlagen		800.160,00	160,00		
B. RÜCKSTELLUNGEN				44.908,34	248.171,60
Sonstige Rückstellungen		62.371.937,21	62.102.593,19		

B. UMLAUFVERMÖGEN

I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte					
1. Unfertige Leistungen	4.217.158,30		3.899.587,59	0,00	108.891,70
2. Andere Vorräte	1.980,00	4.219.138,30	1.995,00	4.741.048,12	5.038.879,89
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				552.045,68	435.347,73
1. Forderungen aus Vermietung	57.899,81		65.156,08	39.132,13	47.577,21
2. Forderung aus anderen Lieferungen und Leistungen	80,59		0,00	1.319.007,68	717.455,46
3. Sonstige Vermögensgegenstände	181.828,02	239.808,42	510.488,48	25.689,47	27.441,93
III. Wertpapiere		219.509,82	0,00	6.676.923,08	6.375.593,92
IV. Flüssige Mittel					
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		6.766.088,50	6.678.957,14	167.074,46	152.882,89
		11.444.545,04	11.156.184,29		

C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN

Andere Rechnungsabgrenzungsposten		8.104,93	9.012,10		
		73.824.587,18	73.267.789,58		