

P R O T O K O L L	über die 18. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Vergaben und Wirtschaftsförderung der Amtsperiode 2019/2024 am Mittwoch, dem 03.11.2021 um 18:00 Uhr im Kulturhaus Salzwedel, Kleiner Saal, Vor dem Neuperver Tor 10, 29410 Hansestadt Salzwedel
--------------------------	--

Anwesenheit:

Bürgermeisterin

Frau Sabine Blümel

Vorsitzende/r

Stadtrat Arne Beckmann

Mitglieder

Stadträtin Ute Brunsch

i.V. für Stadträtin Alke Seibt

Stadtrat Ulf Gahrns

Stadtrat Marco Heide

Stadtrat Norbert Hundt

Stadtrat Roland Karsch

i.V. für Stadtrat Hanns-Michael Kochanowski

Stadtrat Volker Reinhardt

Stadtrat Martin Schulz

Stadtrat Marco Schulze

Sachkundige Einwohner

Herr Mark Bluhm

Herr Torsten Weimert

Amtsleiter/in

Frau Martyna Hartwich

Herr Olaf Meining

Frau Cornelia Wiechmann

Verwaltung

Herr Konrad Lenz

Frau Caroline Schulz

Gäste

Stadtrat Wolfgang Kappler

Herr Christian Märtens, Geschäftsführer WOBAU

Einwohner

Presse

nicht anwesend:

Mitglieder

Stadtrat Hanns-Michael Kochanowski

entschuldigt

Stadträtin Alke Seibt

entschuldigt

Sachkundige Einwohner

Frau Sabine Rönnefahrt

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Ende der Sitzung: 18:35 Uhr

zu 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der**

zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit

Herr Beckmann eröffnet die 18. Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Vergaben und Wirtschaftsförderung der Wahlperiode 2019 - 2024, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die zahlenmäßige Anwesenheit der Finanzausschussmitglieder und damit die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Ausschussmitglieder bestätigen mit 8 Ja-Stimmen und 2 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2021
4. Einwohnerfragestunde
5. 1. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Hansestadt Salzwedel
6. Wirtschaftsplan 2022 - FUS Freizeit und Service Salzwedel GmbH
7. Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2020, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung
8. Unterstützung der Beantragung von Fördermitteln des Bundesprogramms "Nationale Projekte des Städtebaus" - Projekt Mehrgenerationenhaus Salzwedel
9. Anfragen und Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 29.09.2021

Es gibt keine Einwendungen.
Die Niederschrift der Sitzung des Finanzausschusses vom 29.09.2021 wird mit 4 Ja-Stimmen bei 4 Enthaltungen und 2 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner genehmigt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen seitens der Einwohner.

zu 5

1. Satzung zur Änderung der Friedhofsgebührensatzung der Hansestadt Salzwedel
Vorlage: 2021/282

Frau Blümel erläutert, dass es sich bei den Urnenstelen um ein zusätzliches Angebot handelt, welches bereits eine hohe Nachfrage erfährt. Die Kostenkalkulation wurde auf Grundlage der Herstellungskosten für die Urnenstelen-Anlage sowie im Vergleich zu der Kalkulation für die Erdbestattungen vorgenommen. Das Areal wird noch gestaltet, eine Erweiterung ist vorgesehen.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 5 Ja-Stimmen, bei 3 Enthaltungen und 2 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die beiliegende 1. Satzung zur Änderung der Satzung zur Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Perver Friedhofs Salzwedel sowie für die kommunal bewirtschafteten Friedhöfe und Trauerhallen der Ortschaften der Hansestadt Salzwedel.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	-
Enthaltung:	3
sachk. Einw.	
Ja:	2
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 6

Wirtschaftsplan 2022 - FUS Freizeit und Service Salzwedel GmbH
Vorlage: 2021/305

Herr Weimert spricht den leichten Anstieg der Personalkosten für das kommende Jahr an. Frau Blümel erklärt, dass die Arbeitslöhne der Mitarbeiter leicht angehoben wurden. Es wurde zudem eine Gärtnerin als Fachkraft eingestellt. Der Märchenpark verfügt über ein Landes- und Bundesgartenschauniveau, welches nur durch eine intensive Pflege gewährleistet werden kann. Dies wurde durch den zuständigen Aufsichtsrat entschieden. Herr Weimert merkt an, dass sich der prozentuale Anstieg teilweise unterscheidet.

Frau Wiechmann erläutert, dass die Fachkräfte gleichbringende Leistungen erbringen und diese dementsprechend entlohnt werden.

Frau Brunsch regt an, die Erhöhung der Eintrittspreise um 1 Euro zu verschieben.

Herr Hundt erklärt, dass die Entscheidung des Aufsichtsrates gerechtfertigt ist, um das Niveau des Märchenparks aufrechtzuerhalten.

Frau Blümel fügt dem hinzu, dass die Erhöhung der Eintrittspreise für die dort angebotenen Attraktionen noch moderat ist. Die Eintrittspreise des Märchenparks liegen zudem noch unter dem Niveau anderer vergleichbarer Freizeitparks. Sie hebt noch einmal die enorme Leistung der Mitarbeiter hervor. Zudem würden die Preise für Jahres- und Rabattkarten unverändert bleiben.

Herr Kappler merkt an, dass die Erhöhung der Eintrittspreise angemessen ist.

Herr Weimert fragt an, ob das Veranstaltungsprogramm erweitert werden soll.

Frau Blümel verweist auf die anhaltende Pandemiesituation. Nach Ablauf der Maßnahmen wird diese Thematik weiterverfolgt werden.

Frau Wiechmann merkt an, dass die Veranstaltungen nicht immer kostendeckend sind. Zudem bietet der Märchenpark und die Spielscheune eine Vielzahl an Attraktionen.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 4 Ja-Stimmen, bei 2 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen, sowie 1 Ja-Stimme bei 1 Nein-Stimme der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat bevollmächtigt die Bürgermeisterin als Vertreterin der alleinigen Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel, den Wirtschaftsplan der FUS Freizeit und Service Salzwedel GmbH für das Geschäftsjahr 2022 zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	2
Enthaltung:	2
sachk. Einw.	
Ja:	1
Nein:	1
Enthaltung:	-

**zu 7 Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2020,
Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung
Vorlage: 2021/320**

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 8 Ja-Stimmen und 2 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt, den vorliegenden Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH für das Geschäftsjahr 2020 festzustellen. Die Gewinn- und Verlustrechnung 2020 weist einen Jahresüberschuss in Höhe von 1.159.663,04 EUR aus. Nach Berücksichtigung des Gewinnvortrages in Höhe von 1.979.004,16 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn in Höhe von 3.138.667,20 EUR.

Ein Teilbetrag in Höhe von 250.000,00 EUR wird an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet, der Restbetrag in Höhe von 2.888.667,20 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Der Stadtrat erteilt der Bürgermeisterin als Vertreterin der Hansestadt Salzwedel den Auftrag, in der Gesellschafterversammlung entsprechend zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-
sachk. Einw.	
Ja:	2
Nein:	-
Enthaltung:	-

**zu 8 Unterstützung der Beantragung von Fördermitteln des Bundesprogramms
"Nationale Projekte des Städtebaus" - Projekt Mehrgenerationenhaus Salzwedel
Vorlage: 2021/321**

Frau Brunsch fragt an, ob die Projektskizze einsehbar ist.

Frau Blümel erläutert, dass die Projektskizze in der Hauptsache ein Antragsformular darstellt, es handelt sich dabei noch nicht um konkrete Pläne/Zeichnungen. Sie erklärt noch einmal die genaue Kostenzusammensetzung.

Die Ausschussmitglieder empfehlen dem Stadtrat mit 8 Ja-Stimmen und 2 Ja-Stimmen der sachkundigen Einwohner, wie folgt zu beschließen:

Der Stadtrat beschließt die Einreichung einer Projektskizze zur Bewerbung von Fördermitteln des Bundesprogramms „Nationale Projekte des Städtebaus“ für das Projekt Sanierung Mehrgenerationenhaus Salzwedel.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltung:	-
sachk. Einw.	
Ja:	2
Nein:	-
Enthaltung:	-

zu 9 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.

gez. Arne Beckmann
Ausschussvorsitzender

gez. Konrad Lenz
Protokollführung