

Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH,  
Salzwedel

**Gewinn- und Verlustrechnung**  
**für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020**

	€	€	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	10.238.395,87		9.930.958,84
b) aus Betreuungstätigkeit	6.581,10		6.568,96
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>286,46</u>	10.245.263,43	0,00
2. Verminderung (im Vorjahr: Erhöhung) des Bestandes an unfertigen Leistungen		-206.595,43	337.672,67
3. Andere aktivierte Eigenleistungen		33.198,76	69.693,29
4. Sonstige betriebliche Erträge		<u>337.898,77</u>	<u>259.998,84</u>
		10.409.765,53	10.604.892,60
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		5.708.081,71	5.900.370,03
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	926.486,96		865.491,72
b) soziale Abgaben	<u>183.737,06</u>	1.110.224,02	174.011,48
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		1.845.609,37	2.135.779,13
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		414.582,61	439.216,81
9. Erträge aus Beteiligungen		4,00	4,00
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		17.021,12	14.193,80
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>13.414,39</u>	<u>21.969,81</u>
12. Ergebnis nach Steuern		1.334.878,55	1.082.251,42
13. Sonstige Steuern		<u>175.215,51</u>	<u>173.929,41</u>
<b>14. Jahresüberschuss</b>		<b>1.159.663,04</b>	<b>908.322,01</b>
15. Gewinnvortrag		1.979.004,16	1.420.682,15
16. Bilanzgewinn		<u><u>3.138.667,20</u></u>	<u><u>2.329.004,16</u></u>