

öffentlich

Amt/Geschäftszeichen	Datum	Drucksache Nr.
Kämmerei	19.10.2021	2021/320

Beratungsfolge	Sitzungstermin
Ausschuss für Finanzen, Vergaben und Wirtschaftsförderung	03.11.2021
Hauptausschuss	10.11.2021
Stadtrat	24.11.2021

Betreff:

Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2020, Ergebnisverwendung und Entlastung der Geschäftsführung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt, den vorliegenden Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH für das Geschäftsjahr 2020 festzustellen. Die Gewinn- und Verlustrechnung 2020 weist einen Jahresüberschuss in Höhe von 1.159.663,04 aus.

Nach Berücksichtigung des Gewinnvortrages in Höhe von 1.979.004,16 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn in Höhe von 3.138.667,20 EUR.

Ein Teilbetrag in Höhe von 250.000,00 EUR wird an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet, der Restbetrag in Höhe von 2.888.667,20 EUR wird auf neue Rechnung vorgetragen. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Der Stadtrat erteilt der Bürgermeisterin als Vertreterin der Hansestadt Salzwedel den Auftrag, in der Gesellschafterversammlung entsprechend zu beschließen.

Sachverhalt:

Der Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH 2020 wurde durch die K + L Wirtschaftsprüfung GmbH, 31061 Alfeld, geprüft. Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde am 26.07.2021 erteilt. Die Prüfung hat zu keinen Einwendungen geführt.

Der Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Salzwedel mbH hat in seiner Sitzung am 02.09.2021 über den Jahresabschluss 2020 beraten und die folgenden Beschlüsse als Empfehlung an die Gesellschafterversammlung gefasst:

1. Der Jahresabschluss 2020 (Gewinn- und Verlustrechnung) weist einen Überschuss von 1.159.663,04 EUR aus. Unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages in Höhe von 1.979.004,16 EUR ergibt sich ein Bilanzgewinn in Höhe von 3.138.667,20 EUR.
2. Aus dem Bilanzgewinn wird ein Betrag von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel ausgeschüttet.
3. Aus dem Bilanzgewinn wird ein Betrag von 2.888.667,20 EUR auf neue Rechnung vorgetragen.
4. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2020 die Entlastung erteilt.

Zu 2.: Gemäß Stadtratsbeschluss ist in jedem Geschäfts- bzw. Haushaltsjahr eine Ausschüttung in Höhe von 250.000,00 EUR an die Gesellschafterin Hansestadt Salzwedel vorzunehmen.

Dem Stadtrat wird vorgeschlagen, gemäß vorliegender Empfehlung des Aufsichtsrates vom 02.09.2021 zu beschließen und der Bürgermeisterin den Auftrag zu erteilen, in der Gesellschafterversammlung des Unternehmens entsprechend zu votieren.

Dieser Vorlage sind die Bilanz des Unternehmens zum 31.12.2020, die Gewinn- und Verlustrechnung 2020 und der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vom 26.07.2021, als Anlage beigefügt.

Der vollständige „Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2020“ und der „Lagebericht 2020“ können bei der Hansestadt Salzwedel, Kämmeriamt/Beteiligungsverwaltung (Rathaus/Zimmer 23, Tel. 03901/65204) eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

ja nein

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)	jährliche Folgekosten/-lasten	Finanzierung Eigenanteil (i.d.R. Kreditbedarf)	Objektbezogene Einnahmen (Erträge / Einzahlungen)	Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten
EUR	EUR keine	EUR	EUR	EUR
	<input type="checkbox"/>			
Veranschlagung im Ergebnishaushalt	im Finanzhaushalt			Haushaltsstelle
<input checked="" type="checkbox"/> 2021	<input checked="" type="checkbox"/> 2021	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, mit 250.000,00 EUR	573201.46510001