

<b>P R O T O K O L L</b>	<b>über die 12. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzier der Amtsperiode 2019/2024 am Montag, dem 02.08.2021 um 19:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Pretzier, Straße der Jugend 18a, 29410 Hansestadt Salzwedel</b>
--------------------------	--

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister/in  
Herr Herbert Schulze

Mitglieder  
Herr Frank Pieper  
Herr Marco Schulze  
Herr Peter Sommerfeld  
Herr Roland Stein

Verwaltung  
Frau Elisa Sommerfeld

nicht anwesend:  
Frau Rita Lentz  
Herr Dr. Heiko Rodewohl

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr  
Ende der Sitzung: 20:45 Uhr

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit**

---

Der Ortsbürgermeister Herr Schulze eröffnet die 12. Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind fünf Ortschaftsratsmitglieder anwesend. Frau Lentz und Herr Rodewohl sind entschuldigt.

**zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Seitens der Ortschaftsratsmitglieder gibt es keine Änderungsanträge. Herr Schulze streicht den Tagesordnungspunkt 9 „Grundstücksangelegenheiten“ im nicht öffentlichen Teil. Die Tagesordnung wird einstimmig, wie folgt bestätigt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.06.2021

4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen des Ortsbürgermeisters
6. Haushalt 2022
7. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 7-19 Pretzier "Gewerbegebiet Königstedter Weg"
8. Anfragen und Anregungen

---

### **zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.06.2021**

---

Herr Schulze geht noch einmal das Protokoll der letzten Sitzung durch. Er informiert, dass seitens des Löschteiches keine Maßnahmen von der Stadtverwaltung getroffen wurden, obwohl Herr Kölle und Frau Lemke aus der unteren Naturschutzbehörde bzw. unteren Wasserbehörde dringendst Maßnahmen zur Beseitigung empfehlen. Die unangenehmen Gerüche, welche von dem Löschteich ausgehen, steigen wieder stark an (Gesundheitsgefahr der Anwohner).

Herr Schulze teilt mit, dass er mit Frau Hartwich durch Pretzier gefahren ist, um sich die Bäume bspw. in der Dorfstraße anzuschauen. Es gibt noch keine Erklärungen zu den Zuständigkeiten.

Er informiert weiter, dass die Schachtdeckel beim Überweg Bundesstraße nicht gereinigt wurden. Herr Schulze erklärt, dass er am 01.07.2021 Frau Sperling aus dem Bauamt zum ersten Mal benachrichtigt hatte. Am 03.07.2021 leitete er Bilder des Zustandes an dem Ampelüberweg an Frau Hartwich weiter. Er betont dabei, dass es nicht hilft die Leitungen zu spülen, sondern dass die Verstopfungen und Verunreinigungen durch Leerung der Schachteinsätze beseitigt werden müssen. Frau Hartwich hatte dieses Vorhaben wohl in Auftrag gegeben, dennoch ist seit einem Monat wieder nichts geschehen.

Herr Stein spricht dabei an, dass die Vorschläge und geplanten bzw. vorbeugenden Maßnahmen, welche im Ortschaftsrat besprochen werden nicht bei der Stadtverwaltung ankommen und es somit zu keiner konstruktiven Zusammenarbeit kommen kann.

Herr Schulze sagt, dass die Leitungen in der Groß Chüdener Chaussee aufgrund des Wurzelwerkes der Bäume nicht beschädigt sind (es geht um die Bedenken eines Anwohners durch ein Schreiben).

---

### **zu 4 Einwohnerfragestunde**

---

Es sind keine Einwohner anwesend.

---

### **zu 5 Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Schulze informiert, dass der Ortschaftsrat für die Auszeichnungen „Unser Dorf hat Zukunft“ am 29.08.2021 eingeladen wurde. Insgesamt hat der Ortschaftsrat zwei Einladungen in der Zeit von 14:00-15.30 Uhr erhalten. Die Veranstaltung findet im Freilichtmuseum in Diesdorf statt. Es muss noch geklärt werden, welche Mitglieder an dieser Veranstaltung teilnehmen.

Herr Schulze spricht an, dass am Ende der Straße der Jugend in Pretzier fünf Querrisse in der Fahrbahn entstanden sind. Er hat von diesen Rissen Fotos erstellt und möchte durch Beseitigung der Schäden, dass eventuelle Folgekosten für die Anwohner vermieden werden.

Herr Schulze informiert, dass die Dorfstraße mit Rollsplitt aufgefüllt wurde. Er möchte, dass die Stadtverwaltung sich im Nachhinein um die Beseitigung des übrigen Rollsplitts kümmert und diesen entfernt. Herr Pieper erläutert, dass diesbezüglich in der KW 31 ein Straßenkehrer kommt, der den Rollsplitt entsorgen wird.

Herr Schulze weist darauf hin, dass ihm mehrere Einwohner besorgt mitgeteilt hatten, dass es zurzeit sehr schwierig sei, einen Schwimmlernkurs für Kinder zu bekommen. Zum einen ist es problematisch, da das Schwimmbad in Liesten geschlossen ist und zum anderen aufgrund der Corona-Situation. Die Eltern sind besorgt und befürchten große Defizite bei ihren Kindern und sehen ein großes Problem darin, einen Platz im Schwimmkurs für ihre Kinder zu bekommen.

Herr Schulze berichtet, dass er von Einwohnern angesprochen wurde und diese erzählten, dass ihre Grundstücke fotografiert wurden. Herr Schulze hatte sich diesbezüglich informiert und ihm wurde erklärt, dass es sich dabei um Mitarbeiter des Bauamtes handelt, welche die Grünanlagen aufzeichnen.

Herr Schulze möchte im Vorfeld informiert werden, sobald Maßnahmen in Pretzier durchgeführt werden.

Bezüglich der freilaufenden Hunde auf dem Kinderspielplatz wurden noch keine Maßnahmen getroffen.

---

## zu 6      **Haushalt 2022**

---

Die Ortschaftsratsmitglieder verweisen bezüglich des Haushaltes 2022 auf die nicht bearbeiteten Anlagen des Haushaltes 2020. Die Ortschaftsratsmitglieder geben an, dass sich großer Unmut über die Sinnhaftigkeit und über die Arbeit des Ortschaftsrates entwickelt. Herr Pieper spricht an, dass dementsprechend geeignete Maßnahmen erarbeitet werden müssen, um Gehör für den Ortschaftsrat zu finden.

- Bäume und Baumscheiben in Wohngebiet Groß Chüdener Weg
- Fußwegverlängerung zwischen B190 und Groß Chüdener Weg. Die Firma SCM würde dazu ein Teil ihres Grundstückes zur Verfügung stellen, Kosten zur Herstellung des Weges aber nicht
- Pflege des Holzes vom Vorbau des Dorfgemeinschaftshauses

---

## zu 7      **Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 7-19 Pretzier "Gewerbegebiet Königstedter Weg"** **Vorlage: 2021/283**

---

Die Ortschaftsratsmitglieder stimmen dem Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 7-19 Pretzier einstimmig zu.

## zu 8      **Anfragen und Anregungen**

---

Herr Pieper fragt, ob das Gebäude in der Alten Schulstraße verkauft wurde oder ob der Käufer abgesprungen ist. Herr Schulze erklärt dazu, dass dieses erst im Stadtrat besprochen werden muss.

Ebenso fragt er Pieper, ob es möglich ist Listen über die Geburtsdaten der Einwohner zu erhalten, um bspw. bei einem Jubiläum zu gratulieren. Herr Schulze merkt dazu an, dass es aufgrund des Datenschutzes nicht möglich sei.

Herr Sommerfeld fragt an, wer für den unbefestigten Gehweg an der Straße Am Stellbaum zwischen Pretzierer Dorfstraße und Hans-Beimler-Straße zuständig ist und ob es möglich ist, dass dieser gepflegt wird. Herr Schulze erklärt dazu, dass ein Teil einem Anwohner gehört und der andere Teil zur Stadtverwaltung gehört. Der Gehwegabschnitt der Stadt müsste demnach gepflegt werden.

Für diesen Abschnitt sollte überprüft werden, wie der unbefestigte und ungepflegte Abschnitt in einen für Kinder nutzbaren Zustand hergestellt werden kann, um sie vor dem regen Busverkehr in zu schützen.

Herr Schulze möchte, dass die Protokolle der vergangenen Jahre über einen Online-Zugang einsehbar sind, wie es vor Jahren schon mal möglich war.

Herbert Schulze  
Ortsbürgermeister

Elisa Sommerfeld  
Protokollführung