Hansestadt Salzwedel 07.07.2020
Ortschaftsrat Pretzier

P R O T O K O L L	**über die 05. Sitzung des Ortschaftsrates Pretzier der Amtsperiode 2019/2024 am Dienstag, dem 23.06.2020 um 19:30 Uhr im Gemeindebüro Pretzier, Kopfanbau Schule, Straße der Jugend 18, 29410 Hansestadt Salzwedel**

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister/in
Herr Herbert Schulze

Mitglieder
Frau Rita Lentz
Herr Frank Pieper
Herr Dr. Heiko Rodewohl
Stadtrat Marco Schulze
Herr Peter Sommerfeld

Protokollführer/in
Frau Dörte Ahrends

nicht anwesend:

Mitglieder
Herr Roland Stein entschuldigt

Beginn der Sitzung: 19:34 Uhr
Ende der Sitzung: 20:44 Uhr

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Schulze eröffnet die 05. Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge. Die Tagesordnung wird einstimmig, wie folgt bestätigt:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlen wesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.02.2020

4. Einwohnerfragestunde

5. Informationen des Ortsbürgermeisters

6. Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplans Nr. 7-19 Pretzier "Gewerbegebiet Königstedter Weg"

7. Anfragen und Anregungen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.02.2020

Herr Schulze geht noch einmal das Protokoll der letzten Sitzung durch.
Zum Zähneputzen in der Kita und auch den Sommerschließzeiten, wartet er noch auf Antwort.
Der Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ wird in das nächste Jahr verschoben.
Die Machbarkeitsstudie für den Dorfladen wurde erstellt, aber es scheint keine Unterstützung für das Projekt zu geben.

Die Niederschrift der Sitzung vom 03.02.2020 wird -einstimmig- genehmigt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Zur Beschickung des Maifeuers erfolgt eine Abstimmung mit der Feuerwehr.
Herr Schulze fragt bei der Firma I-Bau nach, ob sie den Grünschnitt, der derzeit auf dem Platz liegt, noch einmal zusammenschieben können.

Mehrere Einwohner sprechen den ehem. Löschteich an. Dieser riecht extrem.
Herr Schulze sagt, dass der Teich verkleinert und mit Folie ausgelegt werden soll.
Es sollte dazu ein Gespräch in Abstimmung mit der Feuerwehr und dem Ortschaftsrat erfolgen, was genau damit passieren soll. Dies ist geschehen und wurde im Protokoll schon einmal vermerkt.
Eine Einwohnerin sagt, dass es so schlimm ist, das die Anwohner auch mit Übelkeit zu kämpfen haben.
Herr Schulze schlägt einen Vor-Ort-Termin vor.
Eine Einwohnerin hatte sich dazu schon bei Frau Jesper gemeldet.
Herr Schulze sagt, dass eine Antwort vom Ortschaftsrat an die Stadt gegangen ist.
Eine Einwohnerin merkt an, dass jemand vom Liegenschaftsamt vor Ort war und den Teich fotografiert hat. Es wurde versprochen das sich etwas ändert.
Frau Jesper hatte wohl noch auf die Antwort vom Ortschaftsrat gewartet.

zu 5 Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Schulze informiert, dass an den Gullideckeln auf der B 190 noch nichts geschehen ist. Auch die Stadtverwaltung hat bisher keine Antwort dazu bekommen.
Im Wohngebiet Gr. Chüdener Weg ist mit der geplanten Änderung der Baumscheiben noch nichts passiert. Es geht auch um das durchkommen der Feuerwehr bei Einsätzen dort.

An der Durchfahrt vom Kleinen Stegel zur Alten Schulstraße wurden Ausgleichsarbeiten durchgeführt. Diese hätten allerdings besser sein können.
Entlang der Bahnstrecke und an der alten Heerstraße, wird immer mehr Müll abgeladen. Das Problem wurde bereits an den Landkreis weitergeleitet.
Herr Pieper wirft ein, dass der Müll an der Stappenbecker Straße beräumt wurde.
Bei den Windkraftanlagen ist zum Repowering noch nichts geschehen, informiert Herr Schulze.
Weiterhin sagt er, dass der neue Bäcker in Pretzier auch andere wichtige tägliche Lebensmittel mit anbietet, ebenso einen Liefer- und Bestellservice.
Ein Einwohner fragt, ob das so angenommen wird.
Herr Dr. Rodewohl sagt, dass es wohl sehr gut anläuft.
Gibt es denn Neuigkeiten zum Dorfladen, fragt ein Einwohner nach.
Herr Schulze antwortet, das es nichts neues gibt. Es gab sogar Kontakte zum Ministerium. Fördermittel gibt es dafür keine.

Durch die extremen Schließzeiten am Bahnübergang B 190 in Pretzier, gibt es Überlegungen für eine Bahnüber- oder Bahnunterführung. Also eine Brücke oder einen Tunnel. Eine Realisierung ist in den Jahren 2025-2028 angedacht.
Herr Schulze wäre für den Vorschlag eines Tunnels, da eine Brücke vermutlich über die angrenzenden Häuser ragen würde. Die Tunnelvariante wird auch vom Planer und vom Ortschaftsrat favorisiert, allerdings ist diese auch kostenintensiver.
Ein Einwohner spricht den Testdurchlauf, vermutlich von der Bahn, zu den Schließzeiten an. Innerhalb einer halben Stunde sind 8 Züge auf der Strecke durchgefahren.
Herr Pieper und Herr Schulze geben noch kurze Informationen zum Bahnausbau.

Herr Schulze spricht die Friedhofssatzung der Stadt an. Diese wurde überarbeitet und für das gesamte Stadtgebiet angepasst. In Pretzier betrifft es nur die Trauerhalle, da es sich hier um einen kirchlichen Friedhof handelt. Die Nutzungsgebühr für die Trauerhalle betrug bisher 20 € und wurde jetzt auf 25 € angehoben.
Hiermit ist der Ortschaftsrat einverstanden.

Zum Abfluss des Waschbeckens im Gemeindebüro, Kopfanbau Schule, sagt Herr Schulze, das dieser seit 2019 abgeklemmt ist und seitdem ist nichts mehr geschehen.

Eine Haushaltsplanung für 2021-2024 ist vorzunehmen und bis Ende Juli bei der Kämmerei einzureichen.
Herr Schulze führt den Eingang am Dorfgemeinschaftshaus, sowie den kleinen Eingang an der Turnhalle an. Über einige Dinge wird nochmal gesprochen und dann wird eine Planung eingereicht.
Eine Einwohnerin weist auf die Wurzeln der Bäume vor der Feuerwehr und direkt bei den anliegenden Einwohnern hin und fragt an, ob diese entfernt werden könnten.

Ein Einwohner fragt nach einer Unterstützung der Jugendfeuerwehr. Die Unterstützung ist bereits zugesagt worden, antwortet Herr Schulze.

Herr Schweigel merkt an, dass Ehrungen und Verabschiedungen voraussichtlich im September vorgenommen werden, da die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr und des Fördervereins in diesem Jahr nicht stattfinden kann.
Er weist darauf hin, dass es ums Feuerwehrhaus herum nicht gut aussieht. Die Feuerwehr macht deswegen heute einen Arbeitseinsatz.
Herr Schulze sagt, dass er Herrn Geratz darauf ansprechen wird, auch auf das Zuwachsen des Zwischenweges an der Feuerwehr.

Herr Pieper merkt an, dass der Parkplatz aufgrund der Krähen dort in den Bäumen nicht nutzbar ist. Es herrscht auch ein gewisser Lärmpegel.

Hier soll bitte geprüft werden, ob etwas unternommen werden kann.
Die Bäume in der Dorfstraße müssen beschnitten werden, erwähnt ein Einwohner.

zu 6 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplans Nr. 7-19 Pretzier "Gewerbegebiet Königstedter Weg"
Vorlage: 2020/125

Hierzu berichtet Herr Schulze, dass die Firma I-Bau eine neue Halle errichten möchte. Hierfür musste ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Ausgleichsflächen müssen dafür geschaffen werden. Diese wurden in Pretzier und Königstedt auch gefunden.
Der Ortschaftsrat hatte dem Beschluss bereits in einem Umlaufbeschluss zugestimmt.
Es wurde heute nur noch einmal formal auf die Tagesordnung genommen.

zu 7 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.

gez. Herbert Schulze
Ortsbürgermeister

gez. Dörte Schulz-Ahrends
Protokollführung