

<b>P R O T O K O L L</b>	<b>über die 10. Sitzung des Ortschaftsrates Brietz der Amtsperiode 2019/2024 am Montag, dem 08.03.2021 um 18:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Chüttlitz, Chüttlitzer Rundling 29, 29410 Hansestadt Salzwedel</b>
--------------------------	---

Anwesenheit:

Ortsbürgermeister/in

Stadtrat Wolfgang Kappler

Mitglieder

Herr Sven Liebich

Herr Rayk Seemann

Frau Angelika Widiger

Protokollführer/in

Frau Dagmar Hauptstein

nicht anwesend:

Mitglieder

Herr Frieder Füger

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 18:30 Uhr

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

---

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit**

---

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit durch den Ortsbürgermeister Herrn Kappler.

---

**zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Die Tagesordnung wird festgestellt.

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2020
4. Einwohnerfragestunde

5. Informationen des Ortsbürgermeisters
6. Anfragen und Anregungen

---

### zu 3 **Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2020**

---

Zur Niederschrift der Sitzung vom 07.12.2020 gibt es keine Einwendungen und wird einstimmig angenommen.

---

### zu 4 **Einwohnerfragestunde**

---

Es sind keine Einwohner anwesend.

---

### zu 5 **Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

#### 1. Nutzung Sportplatz Brietz durch den SV Brietz

Der Ortsbürgermeister Herr Kappler informiert, dass sich der SV Brietz neu aufgestellt hat. Der Verein will den brachliegenden Sportplatz in Brietz wiederbeleben und als Spiel- und Trainingsbetrieb nutzen. Es ist vorgesehen den Spielbetrieb 2022 wiederaufzunehmen.

Der Verein beabsichtigt für das Objekt Fördermittel zu beantragen und benötigt somit einen langfristigen Nutzungsvertrag (15 Jahre).

Die Stadt Salzwedel hat einen Vertragsentwurf für die Nutzung des Areals mit einer Laufzeit von 15 Jahre vorbereitet. Die Paragraphen 4 und 10 des Entwurfs müssen entsprechend dem Zustand der Liegenschaft (***Außerbetrieb seit 2016***) angepasst und gemeinsam diskutiert werden.

Der Ortsbürgermeister schlägt einen zeitnahen Vor-Ort-Termin mit der Bürgermeisterin Frau Blümel, Frau Jesper (*Gebäude & Liegenschaftsmanagement*) und den Ortschaftsräten W. Kappler, S. Liebich und R. Seemann vor, um sich den Zustand der Immobilie anzusehen.

Der Ortschaftsrat weist insbesondere auf folgende Probleme hin:

- Zuschuss zu den Betriebskosten (*Strom, Gas, Wasser/Abwasser*)
- Reparaturen/Inbetriebnahme der Technik und des Gebäudes vor Übernahme durch den Verein
- ***Hinweis:*** Ortschaftsrats Mitglied Sven Liebich
- 

Die sich auf dem Grundstück befindenden Pappeln sind krank und müssen gefällt werden. Es besteht bereits Gefahr in Verzug!

#### 2. Gemeindehaus und Feuerwehr Chüttlitz

Die energetische Sanierung (Außendämmung) des Gemeindehauses/der Feuerwehr Chüttlitz ist weitgehend abgeschlossen.

Der barrierefreie Zugang wird voraussichtlich bis zu den Landtagswahlen am 20.06.2021 nutzbar sein.

### 3. Straßenbau Chüttlitz/Brietz

In diesem Winter hat sich gezeigt, dass sich die Auffahrt auf die B 71 an der Bedarfsampel Gemeinde Chüttlitz für die Anwohner sehr schwierig gestaltete. Auf Grund dessen macht sich die grundhafte Erneuerung der Anliegerstraße - An der Chaussee - dringend erforderlich. Die Stadt wird gebeten den Sachverhalt zu prüfen. Es sind entsprechende Mittel im Haushalt 2022 enthalten. Für die Planung der Baumaßnahme sind im Haushalt 2023 weitere Mittel angemeldet.

Die B71 wird im Frühjahr 2021 in der Ortslage Brietz von der Landesstraßenbaubehörde Sachsen-Anhalt komplett saniert. In diesem Zuge werden die klappernden Schmutzeinläufe repariert oder erneuert.

### 4. Allgemeines

1. Der Ortschaftsrat ist sich einig wieder am Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ teilzunehmen. Der Abgabetermin für die Unterlagen ist der 19.04.2021.
2. Der Ortsbürgermeister informiert, dass für das Baugebiet Stadtfeld in Chüttlitz zwei neue Baugenehmigungen vorliegen. Somit ist das Bauland weitgehend vergeben.
3. Herr Klaus Konrad, Gemeinde Brietz Am Kiefernkamp 8, möchte auf dem befreiten Randstreifen (*Größe: 20m x 3m*) am Sandberg eine Blühwiese auf eigene Kosten anlegen. Er übernimmt die Aussaat und Pflege (*1x jährliches Mähen, Bewässerung*) der Blühwiese. Der Ortschaftsrat unterstützt einstimmig den Antrag des Anliegers an die Stadt als Eigentümerin.

Der Ortschaftsrat bittet die Stadt die Möglichkeit zu prüfen und dem Anlieger schriftlich die Erlaubnis einschließlich Pflege (*1x jährliches Mähen, Bewässerung, Aussaat*) zu erteilen.

## **zu 6      Anfragen und Anregungen**

---

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.

gez. Wolfgang Kappler  
Ortsbürgermeister

gez. Dagmar Hauptstein  
Protokollführung