

<b>P R O T O K O L L</b>	<b>über die 07. Sitzung des Ortschaftsrates Mahlsdorf der Amtsperiode 2019/2024 am Montag, dem 12.04.2021 um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Mahlsdorf, Salzwedeler Str. 11, 29410 Hansestadt Salzwedel</b>
--------------------------	--

Anwesenheit:

Bürgermeisterin

Frau Sabine Blümel

Ortsbürgermeister/in

Herr Holger Schulz

Mitglieder

Stadtrat Arne Beckmann

Herr Tobias Bierstedt

Herr Guido Jieberjahn

Frau Yvonne Schütze

Verwaltung

Frau Martyna Hartwich

Herr Konrad Lenz

Gäste

Stadträtin Sabine Danicke

Stadtrat Marco Heide

Stadtrat Norbert Hundt

Stadtrat Wolfgang Kappler

Stadtrat Roland Karsch

Stadtrat Holger Lahne

Herr Daniel Rieck (Firma Jürschik)

Presse

Einwohner

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

**Öffentlicher Teil**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit**

---

Der Ortsbürgermeister Herr Schulz eröffnet die 07. Sitzung, begrüßt alle Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit die Beschlussfähigkeit fest.

## **zu 2      Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

---

Herr Schulz weist die Anwesenden daraufhin, dass gemäß der Geschäftsordnung lediglich die Einwohner der Ortschaft über das Rederecht verfügen.

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Der Ortschaftsrat bestätigt mit 5 Ja-Stimmen folgende Tagesordnung:

1.      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung sowie der zahlenmäßigen Anwesenheit der Ortschaftsräte und damit der Beschlussfähigkeit
2.      Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3.      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2020
4.      Einwohnerfragestunde
5.      Informationen des Ortsbürgermeisters
6.      Beschluss über die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans – Photovoltaik Maxdorf
7.      Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Vorhaben- und Erschließungsplan) Nr. 19 "Photovoltaik Maxdorf"
8.      Informationen zum Glasfaserausbau
9.      Anfragen und Anregungen

## **zu 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.09.2020**

---

Es gibt keine Einwendungen. Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates vom 08.09.2020 wird mit 5 Ja-Stimmen genehmigt.

## **zu 4      Einwohnerfragestunde**

---

Ein Einwohner erkundigt sich danach, ob in den Ortschaften Mahlsdorf und Maxdorf das Interesse für den Bücherbus besteht.  
Frau Blümel nimmt diese Anregung zur Prüfung auf.

Ein weiterer Einwohner macht darauf aufmerksam, dass die Bäume in der Bahnhofsallee erneut geschnitten werden müssen.  
Herr Schulz entgegnet, dass das Bauamt darüber bereits in Kenntnis ist.

## **zu 5      Informationen des Ortsbürgermeisters**

---

Herr Schulz merkt an, dass die Bäume auf dem Friedhof in Maxdorf einen Pflegeschnitt benötigen.  
Frau Blümel und Frau Hartwich erklären, dass dies an die entsprechende Stelle weitergeleitet wird.

**zu 6      Beschluss über die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans - Photovoltaik Maxdorf**  
**Vorlage: 2021/163-2**

---

Herr Beckmann weist auf sein Mitwirkungsverbot hin, da er Besitzer einiger Flächen in diesem Bereich ist. Dahingehend verlässt er für die Tagesordnungspunkte 6 und 7 den Raum.

Der Ortschaftsrat spricht sich mit 1 Ja-Stimme und 3 Nein-Stimmen gegen den Beschluss über die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans – Photovoltaik Maxdorf aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	1
Nein:	3
Enthaltung:	-

**zu 7      Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Vorhaben- und Erschließungsplan) Nr. 19 "Photovoltaik Maxdorf"**  
**Vorlage: 2021/164-2**

---

Der Ortschaftsrat spricht sich mit 1 Ja-Stimme und 3 Nein-Stimmen gegen den Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (Vorhaben- und Erschließungsplan) Nr. 19 „Photovoltaik Maxdorf“ aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	1
Nein:	3
Enthaltung:	-

**zu 8      Informationen zum Glasfaserausbau**

---

Herr Rieck von der Firma Jürschik informiert die Anwesenden umfangreich über den geplanten Breitbandausbau durch die Avacon Connect. Die benötigte Anschlussquote, welche für den Ausbau maßgeblich ist, ist zum momentanen Zeitpunkt noch nicht erreicht. Dahingehend regt er die Anwesenden dazu an, für den Breitbandausbau zu werben.

Herr Beckmann empfiehlt einen Vertragsabschluss mit der Avacon Connect und verweist dahingehend auf die Wertsteigerung der angeschlossenen Grundstücke.

Herr Rieck stellt zudem klar, dass die Telefonnummer ebenfalls erhalten bleiben kann.

Frau Blümel macht noch einmal deutlich, dass der Anschluss kostenfrei erfolgen wird.

Herr Rieck stellt daraufhin die verfügbaren Tarife vor.

Frau Blümel informiert darüber, dass die weißen Flecke ohne eine Anschlussquote ausgebaut werden.

Eine Einwohnerin fragt an, ob es eine Begrenzung für die Hausanschlüsse geben wird.

Herr Rieck verneint dies.

**zu 9      Anfragen und Anregungen**

---

Herr Beckmann spricht das Buswartehäuschen in Maxdorf an. Diesbezüglich regt er an, dass die Busse der PVGS ausschließlich auf der Seite des Buswartehäuschens halten. Aufgrund dessen könnte für die Kinder das Gefährdungspotential, welches durch das Überqueren der Straße entsteht, verringert werden.

gez. Holger Schulz  
Ortsbürgermeister

gez. Konrad Lenz  
Protokollführung