

ARCHITEKTURBÜRO

Dirk Kröger
Dipl.-Ing. Architekt

Freier Sachverständiger für
Grundstücks- u. Gebäudebewertung
Schallschutz
Wärmeschutz
Brandschutz
Sicherheitskoordinator für Baustellen
-SIGEKO-

Architekt D.Kröger Elsässer Straße 26, 33613 Bielefeld

Altmarkkreis Salzwedel
Der Landrat
-Bauordnungs-
Postfach 24
29401 Salzwedel

33613 Bielefeld
Elsässer Straße 26
Telefon: 0521 - 1366330
Telefax: 0521 - 1366331
Mobil: 0170 - 2173181
E-Mail: dirk_kroeger@t-
online.de

PROJEKT: Bebauungsplanänderung

DATUM: 10.12.2020

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73-11/3 Brückenstraße gem. § 13 BauGB

Antragsteller: Quelle Verbindungstechnik
Frank Schmidt
Carl-Zeiss Straße 2
32278 Kirchlegern

Bauort: Nachtweidenweg 8
29401 Salzwedel

Bauvorhaben: Änderung / Erweiterung der vorhandenen Lagerhalle
für Schrauben und Verbindungstechnik

Gemarkung: Salzwedel

Flur – Flurstück : 73 – 11/3

B – Plan Nr. 7 – 91 Brückenstraße

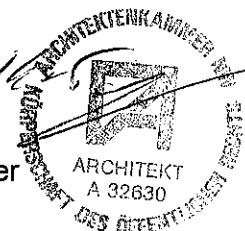
Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir formlos gem. § 13 BauGB für das o. g. Grundstück die Änderung der Festsetzungen im B- Plan Nr. 7 – 91 Brückenstraße.
Das Grundstück soll als GE Gebiet eingestuft werden.

Mit freundlichen Grüßen


Frank Schmidt
Bauherr


Dirk Kröger
Architekt



Anlage: Auszug Liegenschaftskataster, Auszug B-Plan, Lageplan mit der geplanten Nutzung / Änderung



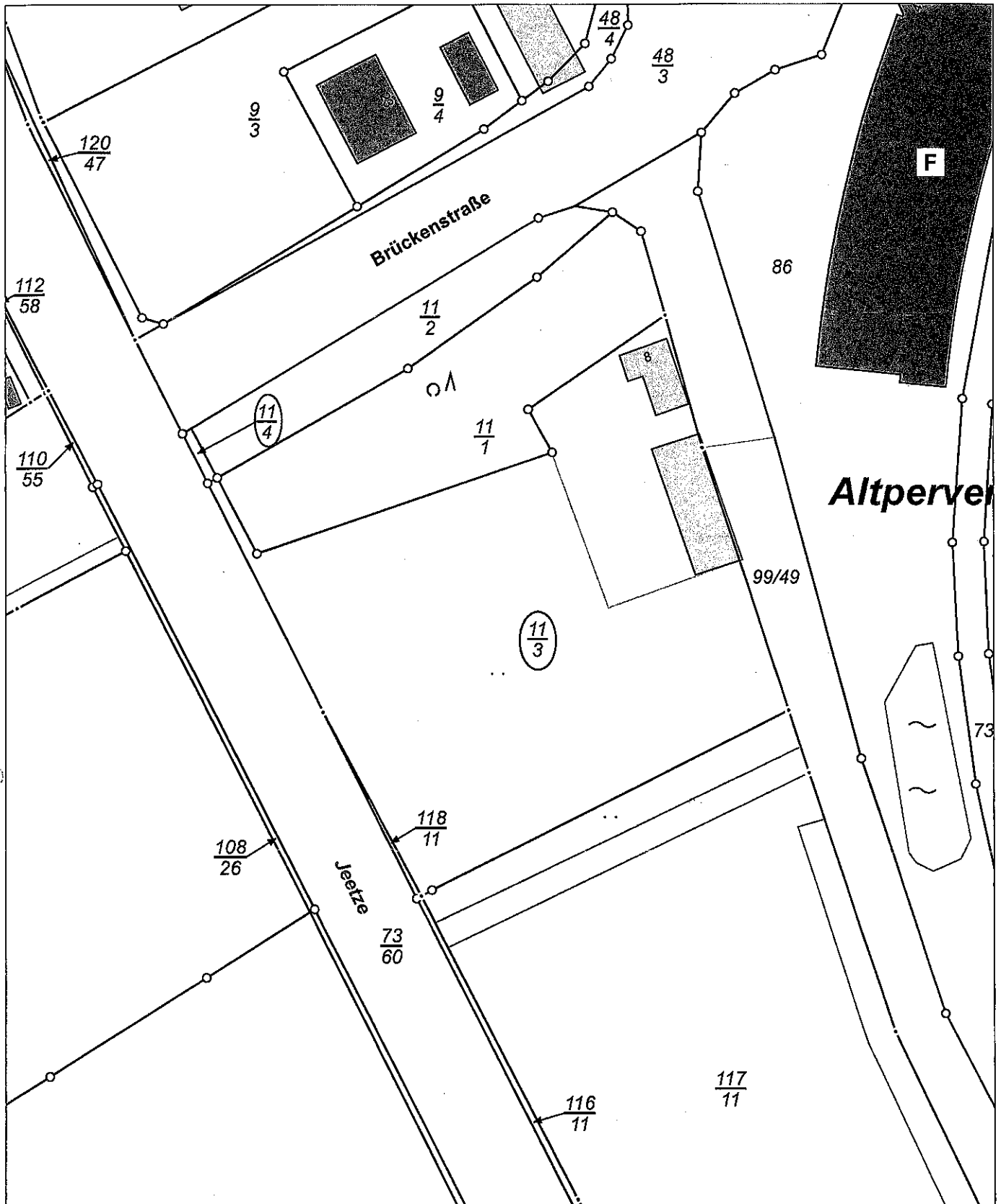
Flurstück: 11/3
Flur: 73
Gemarkung: Salzwedel

Gemeinde: Salzwedel, Hansestadt
Kreis: Altmarkkreis Salzwedel

Erstellt am 25.03.2019
Aktualität der Daten: 24.03.2019

5857302

32645323



32645143

5857082

Maßstab: 1:1000 Meter

Antrags-Nr.: B21-5002960-2019-5

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt. Es gelten die Nutzungsbedingungen für die Daten der Landesvermessung, des Liegenschaftskatasters, des Geobasisinformationssystems und der Grundstückswertermittlung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt (LVermGeo).



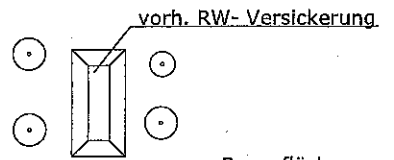
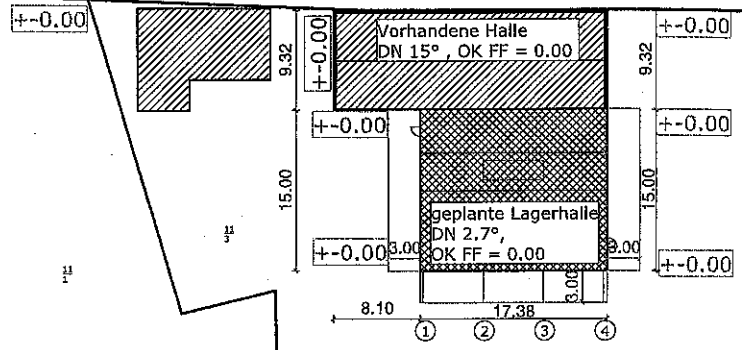
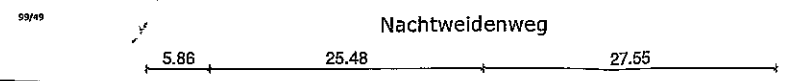
Bebauungsplan Nr.7-91
 "Brückenstraße" der Gemeinde Salzwedel
 Gem. Salzwedel, Flur 73, Flurstück 11/3

geplantes Gelände
vorhandenes Gelände

+0.53

+0.09

Nachtweidenweg



Rasenfläche
-0.02

Bäume/Sträucher

Ufer

-1.01

Jeetze Wasserfläche

-2.01

Brückenstraße

Abstandflächen

A Nord	3.00 m
A West	3.00 m
A Süd	3.00 m

Neubau einer Lagerhalle
 Quelle Schrauben Verbindungstechnik
 Bauherr
 Quelle Schrauben Verbindungstechnik Frank Schmidt
 Carl- Zeiss- Straße 2
 32278 Kirchlengern
 Bauort
 Salzwedel
 Nachtweidenweg 8

Maßstab:
 M = 1:500

Lageplan

gez: 02.10.2019 KS



Der Bauherr

Der Entwurfsverfasser: